

КРЫМСКАЯ ГАЗЕТА

Издаётся с 6 июля 1934 года



№ 222 (22169)

ВТОРНИК

2 декабря
2025 года

GAZETACRIMEA.RU

В медицинских организациях Крыма активно используются технологии искусственного интеллекта

СТР. 3 | «Бабушкина схема». Как не стать жертвой при покупке жилья

СТР. 4 | ТВ: среда
четверг

16+

В СТРАНЕ И В МИРЕ

ВОСТОЧНЫЙ БЕЗВИЗ. Россия и Саудовская Аравия подписали межправительственное соглашение о взаимной отмене визовых требований для владельцев всех видов паспортов. Безвизовый режим заработает уже в начале 2026 года, заявил вице-премьер Александр Новак на церемонии подписания в Эр-Рияде.

НОВЫЙ УТИЛЬСБОР. С 1 декабря в России изменились правила расчёта утилизационного сбора: ставка теперь привязана не к объему двигателя, а к мощности в лошадиных силах. Льготный тариф сохранится только для автомобилей с двигателями до 160 л. с. Для электромобилей и гибридов порог установлен на уровне 80 л. с.

ВОЙНЫ НЕ БУДЕТ? Президент США Дональд Трамп не планирует направлять американские войска в Венесуэлу, заявил сенатор Маркьюэн Маллин. Вашингтон обвиняет власти Венесуэлы в использовании страны как «террористической площадки» для поставок наркотиков на самолётах.

РОЖДЕСТВО БЕЗ ОГНЕЙ. Немецкие города отказываются от праздничного освещения в целях экономии. Штутгарт решил не освещать некоторые скульптуры. Власти Гейдельберга сдвинули время включения рождественских огней. В Луккенвальде и Хильдесхайме организован сбор средств на праздничное освещение.

ЦИФРА

БОЛЕЕ 110 ТЫСЯЧ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ в Крыму получили в текущем году меры социальной поддержки. На эти цели направлено свыше 24 млрд рублей, в том числе 5,4 млрд рублей – из бюджета Республики.

СКАЗАНО

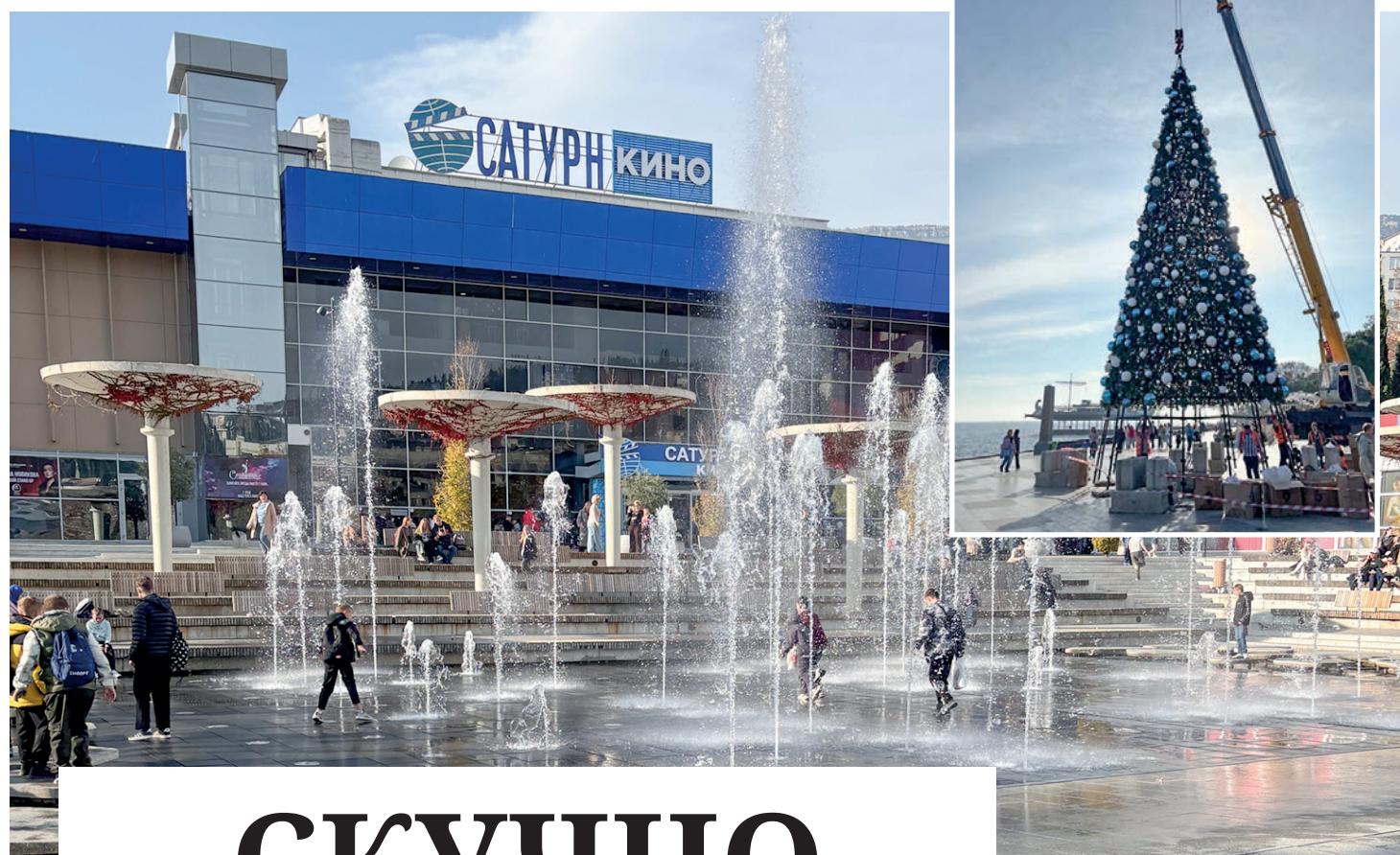


«Я очень горжусь тем, что 50 лет эта песня («День Победы», – Ред.) является одним из музыкальных символов нашей Великой Победы. И поскольку я сын фронтовика, для меня это событие незаурядное, я чувствую подъём и гордость за своё Отечество, за это событие, за нашу Победу. Вообще, много чувств могут нахлынуть, когда исполняешь эту песню. Особенно это зависит от места, где ты находишься: если ты видишь в зале ветеранов с орденами, это вызывает огромное количество эмоций».

Лев ЛЕЩЕНКО, народный артист РСФСР.

ПОГОДА НА ЗАВТРА

Симферополь +13 / +4 	Севастополь +13 / +8 	Ялта, Алушта -13 / +9 	Евпатория +12 / +8 	Черноморское +12 / +8 	Феодосия +12 / +9 	Керчь +11 / +7 	Бахчисарай +13 / +4 	Армянск +11 / +7 	Джанкой +11 / +6 	Судак +13 / +6 	Белогорск +11 / +3 	Кировское +12 / +6
-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	---------------------------	------------------------------	--------------------------	-----------------------	----------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------	---------------------------	---------------------------



СКУЧНО НЕ БУДЕТ

Яркие новогодние каникулы, море, горы, санатории и уютные коттеджи... Крым снова в лидерах зимнего отдыха. Турпоток в нынешнем году вырос на 15%, и полуостров готов удивлять даже искушённого путешественника.

ИНТЕРЕС РАСТЁТ

За январь – ноябрь 2025 года полуостров принял более 6,7 млн туристов – на 15% больше, чем годом ранее. Большинство гостей приехали по Крымскому мосту – 62%. Ещё 14% выбрали сухопутный маршрут через исторические регионы.

– Наибольшей популярностью пользуется Южный берег Крыма: здесь отдохнули 41,4 % гостей. Западное побережье усиливает позиции – 32,4%. Восток выбрали 14,7%, а 11,5% предпочли Симферополь, Симферопольский и Бахчисарайский районы, – отмечает Глава РК Сергей Аксёнов.

В ноябре на полуостров приехали 258 тысяч человек, загрузка средств размещения

НЕЗАБЫВАЕМЫЕ КАНИКУЛЫ

Декабрь завершится самой короткой рабочей неделей: всего два дня – 29 и 30 декабря. Новогодние и рождественские праздники продлятся 12 дней – с 31 декабря по 11 января 2026 года.

составила те же 38%, что и в прошлом году.

К новогодним праздникам половина номеров в отелях и санаториях уже выкуплена. Лидеры спроса – Ялта, Евпатория, Алупка и Саки.

– Гостей готовы принять 330 круглогодичных средств размещения, 65 из них – санатории. Почти 50% новогодних мест уже занято. В этом году мы делаем акцент на гастрономическом богатстве Крыма, – поясняет Сергей Аксёнов.

ЗИМНЯЯ СКАЗКА

По данным сервисов бронирования, крымские отели и коттеджи зимой востребованы как никогда. Ялта и Алупка в топе декабрьских направле-

ний. Алупка показывает феноменальный рост: 300% бронирований по сравнению с прошлым годом. В десятке лидеров также Керчь, Алушта, Феодосия. Популярность зимних поездок выросла на 57%. Это серьёзный тренд.

Массовые мероприятия в Крыму не запланированы: безопасность в приоритете. Но праздничная программа будет насыщенной: резиденции Деда Мороза, городские ёлки, катки, новогодние программы отелей и афиши театров.

Вице-президент АТОР Сергей Ромашкин считает, что Крым входит в один из лучших зимних сезонов за последние годы:

– Год для Крыма прошёл успешно: бронирования выросли на 30%. Новогодний спрос поднимается на 25–30%. Зимой туристы предпочитают Южный берег: климат мягче, а инфраструктура богаче.

Продолжение на стр. 2

ВЕСТИ ЮФО

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ: ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО. В рамках развития международных связей делегация Адыгейского государственного университета побывала с визитом в Китае. Мероприятия на базе Гуандунского университета иностранных языков и внешней торговли прошли в Гуанчжоу. Результатом поездки стало подписание меморандума о взаимопонимании между Адыгейским государственным университетом и принимающей стороной. Договоренности создают фундамент для новых образовательных возможностей. Соглашение предусматривает развитие академических обменов, а также внедрение совместных программ для студентов и преподавателей двух университетов.

РЕСПУБЛИКА КАЛМЫКИЯ: НАРОДНАЯ ПОМОЩЬ. Из Калмыкии в Луганскую и Донецкую народные республики ушёл очередной гуманитарный груз. Посильная помощь включала в себя технические средства, медикаменты, маскировочные сети, костюмы «Леший», тепловые пушки, генератор и продукты питания. А преподаватели из Русской национальной гимназии им. С. Радонежского собрали выпечку. Часть груза была передана добровольческим подразделениям, а также в 26-ю общевойсковую армию и 150-ю мотострелковую дивизию.

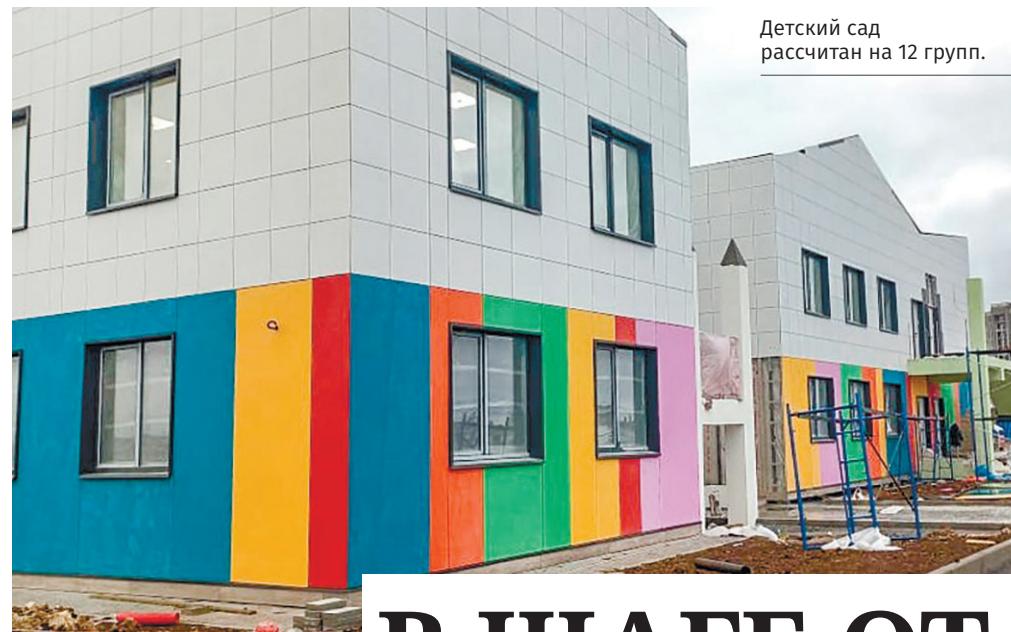
АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ: АРХИВ ПАМЯТИ. Государственный архив Астраханской области запустил региональный проект «СВОЯ параллель»: цифровой архив народной памяти», направленный на сохранение личных свидетельств участников специальной военной операции, добровольцев, мобилизованных и волонтёров. В цифровой архив принимаются самые разные материалы, способные стать голосом своего времени. Это могут быть как личные официальные документы – удостоверения, военные билеты и свидетельства, так и дневниковые записи, воспоминания, переписка, письма, публикации о событиях, личностях, также медиаконтент – видеоматериалы и фотографии. Не менее ценные и творческие работы: рисунки, стихи, песни и эссе. Все собранные в рамках проекта материалы будут оцифрованы и помещены в состав электронного фонда «СВОЯ параллель». Это уникальное собрание документов народной памяти станет доступным и ценным ресурсом для будущих поколений.

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ: ЦЕНТР СПОРТА. В парке имени 30-летия Победы началось строительство нового спортивного объекта, который станет центром развития пляжных видов спорта в Краснодаре. Площадь нового стадиона превысит 2,2 тысячи квадратных метров. Он будет оснащён трибунами на 1,2 тысячи мест. Юные спортсмены из городских детских спортивных школ смогут заниматься бесплатно. Кроме того, объект станет тренировочной базой для клубной академии «Краснодар-ЮМР». Строительство спортивного объекта выполняется за счёт средств инвестора.

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ: ПЛАНОВОЕ ОТКЛЮЧЕНИЕ. Ростовская атомная электростанция прорвёт в 2026 году плановый ремонт с модернизацией трёх энергоблоков. По словам представителей АЭС, плановые работы не повлияют на энергоснабжение региона. Ростовская АЭС является крупнейшим энергетическим предприятием на юге России и включает четыре энергоблока. Станция производит около 70% электроэнергии в Ростовской области и 28% – в Объединённой энергосистеме Юга.

Рубрику ведёт Дмитрий ПОЛУЭКТОВ.

ДЕТСКИЙ ВОПРОС ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ



Детский сад
рассчитан на 12 групп.

Фото: пресс-служба Правительства РК

младшего возраста (четыре-пять лет) и старшего (пять-шесть лет).

Ожидается, что свои двери для малышей детский сад откроет в начале 2026 года. Он призван обеспечить потребности жителей нового микрорайона, который возводится вблизи озера Мойнаки.

Прошлой осенью в Евпатории торжественно открыли два детских сада: «Спутник» на улице Чапаева, рассчитанный на 350 мест, и «Светлячок» на улице Интернациональной, рассчитанный на 230 мест. В

В ШАГЕ ОТ ДОМА

ПЛЮС ЯСЛИ

По оценке главы крымского правительства Юрия Гоцанюка, строительная готовность объекта – 90%. Сейчас на объекте специалисты заняты внутренними сантехническими работами, монтажом электроснабжения и слаботочных сетей, малярными, облицовочными работами, устройством фасада, а также кровельными работами и благоустройством территории. В процессе задействованы 81 человек и пять единиц техники. Площадь застройки – 2,4 тыс. кв. м, общая площадь здания – 4,8 тыс. кв. м. Стоимость проекта – почти 410 миллионов рублей.

– Далее предстоит передача объекта в муниципальную собственность, лицензирование и другие мероприятия, – поясняет

председатель Совета министров республики. – Впереди – установка малых архитектурных форм. Работы ведутся по графику. Важно, чтобы подрядчик сохранил темп и обеспечил своевременную сдачу объекта.

Двухэтажное здание будущего детского сада с подвалом предусматривает три блока: два блока с групповыми ячейками (по шесть каждый) и центральный с размещением на первом этаже пищеблока, прачечной и медицинской части, а на втором – залов для музыкальных и спортивных занятий, администрации и хозяйственной части.

Помещения медицинского назначения для обслуживания детей размещены на первом этаже единственным блоком. В каждую группу ведут два входа. Входы в ясельные группы расположены обособленно от главного входа в здание.

100-ПРОЦЕНТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Детский сад рассчитан на 12 групп: одну – подготовительного возраста (шесть-семь лет), три – раннего возраста (два-три года) и по две – ясельного (для детей до полутора-двух лет), раннего возраста (три-четыре года);

них созданы все условия для развития детей с безопасной и творческой образовательной средой. Объекты введены в эксплуатацию в рамках реализации федеральной адресной инвестиционной программы.

В Евпатории, где функционируют 21 детский сад и пять дошкольных подразделений при школах, обеспечена стопроцентная доступность дошкольного образования. С 2014 года в городе построили пять детских садов, приобрели и установили два модульных детских сада.

Василий АКУЛОВ.

КУРОРТ СЕГОДНЯ

Начало на стр. 1

НОВОГОДНИЙ ЭКСПРЕСС

Поезда на полуостров тоже идут на рекорды. Уже продано 69 тысяч билетов с 29 декабря по 11 января – на 10 тысяч больше, чем год назад.

– Мы видим рост спроса. Поэтому назначили два дополнительных поезда – из Санкт-Петербурга и Москвы. Всего в праздники будут курсировать 14 составов, – говорит руководитель подразделения «Крым» компании «Гранд Сервис Экспресс» Альберт Садретдинов.

Пассажирам предлагают новые сервисы: душ в вагоне, кинопросмотры с про-

ектором в купе, шахматные турниры – поездка превращается в маленько приятное приключение.

РАЗВЛЕЧЕНИЯ НА ВЫБОР

Зимний Крым – это не просто альтернативное направление. Это осознанный выбор тех, кто хочет тишины, мягкого климата, здоровья и праздника без суеты больших городов.

– Мы хотим, чтобы гости чувствовали себя как дома. Уютные набережные, главная морская ёлка страны, тёплые бассейны, спа и гастрономический квест – всё

это поможет создать атмосферу настоящего крымского Нового года, – отмечает министр курортов и туризма Сергей Ганзий.

Зимний отдых гостям будет предлагаться на любой вкус: обустроенные маршруты в горах, экскурсии по дворцам и паркам, световые инсталляции, ярмарки, винодельни, творческие мастер-классы, традиционные зимние программы в отелях.

Например, горнолыжники выбирают Ай-Петри, Ангарский перевал и Чатыр-Даг. Кто заботится о здоровье – санатории с гра-

злечением и минеральными ваннами. Те, кто скучает по морю, гуляют по набережным, где солёный йод зимой чувствуется особенно остро. Детям тоже будет нескучно: катки, зимние тропы, резиденции Деда Мороза, горные спуски и интерактивные программы.

Гастротуристы едут на винодельни, в сыроварни и рыбные хозяйства. Дегустации, подземные подвалы, фермы устриц на Донузлаве, знакомство с локальными продуктами – всё это доступно и зимой.

Диана МАСЛОВА.



ПРОФИЛАКТИКА ГРИППА – ВАКЦИНАЦИЯ!

Роспотребнадзор напоминает, что продолжается кампания по вакцинации против гриппа. Период с сентября по ноябрь – самое подходящее время для вакцинации от гриппа, так как прививаться нужно за две-три недели до начала подъёма заболеваемости, чтобы успел сформироваться необходимый иммунитет. Эпидемиологи и инфекционисты единодушны: прививка от гриппа нужна.

РОСПОТРЕБНАДЗОР
Единый консультационный центр
РОСПОТРЕБНАДЗОРА 8-800-555-49-43



КРЫМ МЕНЯЕТСЯ

В Республике внедрены программные платформы на базе «МосМедИИ», интегрированные с Единой медицинской информационной системой здравоохранения региона.

ВАЖНЫЙ ПОМОЩНИК

По словам главы Крыма Сергея Аксёнова, такие технологии помогают медикам при формировании врачебного заключения, хотя и не заменяют специалистов.

– Искусственный интеллект обрабатывает в том числе компьютерные томограммы органов грудной



Фото: пресс-служба главы Крыма

В НОГУ С ИНТЕЛЛЕКТОМ

В медицинских организациях Крыма активно используются технологии искусственного интеллекта.

клетки, головного мозга, флюорограммы, маммограммы, – рассказывает гла-ва региона. – На сегодня в 36 медицинских организа-циях региона установлено 123 единицы оборудования, соотвествующего требованиям «МосМедИИ». С начала текущего года ИИ обработа-но более 63 тысяч медицин-ских изображений. Кроме того, в 2023 году в Крыму внедрено медицинское из-делие с технологией искус-ственного интеллекта – Си-стема поддержки принятия врача-бных решений. Она может использоваться как врача-ми, оказывающими медицинскую помощь, так и руководителями в сфере здравоохранения как по-мощник в принятии реше-ний в сфере профилактики, планирования и управле-ния системой медицинской помощи населению.

Глава Крыма уточнил, что упомянутая система уже проанализировала более двух миллионов электрон-ных медицинских карт па-циентов, обратившихся за медпомощью.

«ЦИФРОВОЙ ФАП»

Прошлой весной Крас-ногвардейская централь-ная районная больница стала первой медицинской организацией в Крыму, где вве-дрили в работу аппаратно-программный комплекс для мобильной диагностики

«Цифровой ФАП». Включаю-щий в себя электрокардио-граф, тонометр, анализатор крови и мочи, термометр и пульсоксиметр, комплекс покрывает до 80% проводи-мых обследований во время первого этапа диспансери-

“ КРАСНОГВАРДЕЙ-СКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА СТАЛА ПЕРВОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ В КРЫМУ, ГДЕ ВНЕДРИЛИ В РАБОТУ АППАРАТНО-ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС ДЛЯ МОБИЛЬНОЙ ДИАГНОСТИКИ «ЦИФРОВОЙ ФАП»

зации. Он помогает своевре-менно выявить пациентов с патологиями, не допустить развития хронических забо-леваний. Использование мо-бильного диагностического оборудования и сервисов на базе ИИ в работе первично-го звена здравоохранения снижает риск развития па-тологий, возникновения ос-ложнений уже имеющихся заболеваний, помогает вы-явить ранние признаки бо-лезней и уменьшает показа-тели смертности.

Аппаратно-программный комплекс, все приборы и интегрированная в него си-стема поддержки принятия врача-бных решений имеют регистрационные удостове-рения Росздравнадзора. Обо-рудование комплекса инте-грируется с медицинскими информационными систе-мами (МИС и РМИС).

В больнице уточнили, что все приборы собраны в удобный и компактный че-модан, благодаря чему мож-но безопасно перевозить и хранить устройства. Это в свою очередь позволяет провести в режиме реально-го времени ряд лаборатор-ных и инструментальных обследований на первом этапе диспансеризации не-посредственно в фельдшер-ско-акушерском пункте или в рамках первичного при-ёма маломобильных групп населения на дому. В ком-плексе предусмотрено под-ключение к интернету и ИИ-сервисам.

Этим летом аналогичный

аппаратно-программный комплекс появился в Нижне-горской районной больнице.

ПУТЬ МОДЕРНИЗАЦИИ

Тем временем в отде-лении нейрохирургии Симфе-ропольской клинической

больницы скорой медицин-ской помощи № 6 закупили

за счёт средств бюджета ре-спублики и ввели в эксплуа-

тацию новый рентген-аппа-рат «С-дуга» стоимостью 16 миллионов рублей.

Похожий передвижной рентгеновский аппарат, ис-пользуемый для визуализации внутренних структур организма во время хиур-гических операций, стоимо-стью 12,3 миллиона рублей за счёт средств нормиро-ванного страхового запаса Территориального фонда ОМС Республики Крым при-обрели в Евпаторийскую го-родскую больницу. Туда же

закупили стресс-эхокардио-графический комплекс сто-имостью 4,5 миллиона ру-блей. Как метод исследова-ния стресс-эхокардиография позволяет оценить работу сердца в условиях повышен-ной нагрузки. Во время про-цедуры пациент выполняет физические упражнения, а вра-ч с помощью ультразву-кового аппарата наблюдает за изменениями в работе сердца (как меняется сокра-тимость стенок желудочков сердца и как нарушаются их кровоснабжение под влия-нием стресса). Новый ком-плекс позволяет с высокой точностью выявлять ише-мическую болезнь сердца на ранних стадиях (даже при отсутствии симптомов в покое), определять степень риска сердечно-сосудистых осложнений, оценивать необходи-мость и эффективность хиур-гического лечения (например, стен-тирования или шунтирова-ния).

Василий АКУЛОВ.



ПРИНЯТ ЗАКОН «О ЦЕНТРАЛЬНОМ БАНКЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

1990 – был принят первый в новейшей истории Россий-ской Федеральной закон – «О Центральном Банке Российской Федерации», положивший начало формиро-ванию современной банковской системы. Ежегодно в этот день в России отмечается День банковского работника.

ЭТОЙ ДЕНЬ В ИСТОРИИ



ОБРАЗОВАНО ГОСУДАРСТВО ОБЪЕДИНЁННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ

1971 – в восточной части Аравийского полуострова, на побережье Персидского и Оманского заливов было образовано государство Объединённые Арабские Эмираты. Первоначально в него вошли 6 эмиратов: Абу-Даби, Дубай, Шарджа, Аджман, Эль-Фуджайра и Уммэль-Кайвайн.

В РЕГИОНАХ

ОБРАТИ ВНИМАНИЕ! Улица Кривошты в Ялте стала с односторонним движением с 1 декабря. Автомобили будут двигаться только в направ-лении от остановки общественного транспорта до «Водоканала Южного берега Крыма». Это позволит сделать узкий участок улицы без тро-туара более безопасным для местных жителей. Сотрудники дорожной службы уже установили соответствующие знаки. Водителей просят быть внимательными.

ДОГОНЯЮТ ГРАФИК. Капитальный ремонт дет-ского сада № 12 в Алупке выполнили на 80%. На усиление несущих конструкций здания уш-ло больше времени, чем планировалось. Из-за этого и отставание в графике. Сейчас подряд-чик занимается отделкой внутренних помеще-ний, монтажом окон, пожарных лестниц и ком-муникаций. Ежедневно задействованы 28 спе-циалистов. Все работы капитального характе-ра – по кровле, тёплым полам, фасадам – долж-ны завершить до Нового года.

КОМПЛЕКС ДЛЯ ИГР. В рамках программы ини-циативного бюджетирования «Крым как мы хотим» в селе Внуково Черноморского района смонтировали современную детскую площа-дку. На новой площа-дке установлен игровой комплек-с – настоящий городок для самых ма-леньких исследователей. Имеются качели раз-ного типа, установлены ограждение, лавочки и урны для мусора.

МАСШТАБНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ. В феодосийском парке «Морсад» началась компенсационная высадка деревьев. В этот раз было высажено более 90 крупномеров. В ближайшие дни ра-бота будет продолжена. Всего до конца 2025 года в парке планируется высадить более 150 деревьев. Среди них клёны, слива Писсарди, павлония и платан. Аналогичные работы ох-ватят и другие территории города. Высадка запланирована на улицах Ленина, Володар-ского, Насыпной, Чкалова, а также на Симфе-ропольском шоссе. Часть деревьев высадят весной 2026 года.

ПОДКЛЮЧИЛИ К СЕТИ. В Судаке завершено под-ключение очистных сооружений к электросе-там. Объём присоединённой мощности составил 658 кВт. Для электроснабжения очистных соору-жений энергетики проложили 100 метров кабеля 10 кВ. Также они реконструировали транс-форматорную подстанцию в квартале Алчак, чтобы подключить новых потребителей.

ТОРЖЕСТВЕННО ОТКРЫЛИ. Новый обществен-ный парк открыли в селе Красногвардейском Советского района в честь 165-летия наслён-ного пункта. Это стало возможным благодаря победе в конкурсе «Лучший сельский наслён-ный пункт Крыма». В прошлом году Красног-вардейское заняло 2-е место и получило 3 млн рублей на благоустройство. Здесь высадили хвойные деревья, уложили тротуар и установи-ли красивые фонари, а также поставили удоб-ные лавочки.

СВЯТОЕ МЕСТО. В селе Войково Первомайского района начали строительство мечети. Подго-тительными работами занимается местная ре-лигиозная община. Территорию оградили. Кро-ме того, были закуплены необходимые матери-али для заливки фундамента. Мечеть будет вы-полнена в крымско-татарском стиле, заранее предусмотрено место для ифтархане (помеще-ние для проведения коллективных разговоров), продумано и благоустройство территории.

Рубрику ведёт Дмитрий ПОЛУЭКТОВ.

НОВОСТИ ИЗ СОЦСЕТЕЙ

НЕКАЧЕСТВЕННАЯ ПЛИТКА. Феодосийцы считают, что контролирующим органам пора заинтересоваться качеством проведения реконструкции набережной Десантников со стороны порта. «Вот уже не первый месяц мы видим отбитую плитку», – жалуются горожане.



Фото: Подслушано Феодосия/«Телеграм»

ДОЛГОЖДАННЫЙ РЕМОНТ. В посёлке Гвардейское Симферопольского района впервые за многие годы ремонтируют больницу. И хотя цвет фасада у некоторых жителей вызывает споры, большинство всё-таки рады таким переменам.



Фото: Гвардейское/«ВКонтакте»

ПОВРЕДИЛИ ТОПОЛЬ. В Керчи идёт реконструкция двора по адресу: ул. Генерала Петрова, 16-20. При этом рабочие повредили корни большого тополя, растущего во дворе. Жители опасаются, что при первом же ветре дерево может упасть.



Фото: Подслушано Керчь/«ВКонтакте»

Подготовила Юлия ПОПОВА.

О ЧЁМ ГОВОРЯТ

Выражение «бабушка-скамер» может претендовать на включение в топ-10 по популярности в этом году. Схема выглядит следующим образом. Человек покупает квартиру у некой бабушки. Но спустя какое-то время получает от пенсионерки исковое заявление, в котором та требует вернуть ранее принадлежавшую ей недвижимость на основании того, что продать квартиру её заставили мошенники и в момент заключения сделки она не могла отвечать за свои действия.

Фото: Михаил ГЛАДЧУК



«БАБУШКИНА СХЕМА»

Как не стать жертвой при покупке жилья

НЕ ТОЛЬКО ПЕНСИОНЕРЫ

И суды в большинстве случаев становятся на сторону пенсионеров, а честные покупатели остаются без жилья. Но и деньги зачастую вернуть не удаётся, ведь их уже перевели на «безопасный счёт».

В беседе с «Крымской газетой» президент Крымской гильдии риелторов Валерий Шумеев отметил, что, несмотря на устоявшееся название схемы, находится под влиянием мошенников могут не только пенсионеры, но и молодые люди. Он также дал несколько советов, как минимизировать риски.

– Прежде всего нужно обращаться к сертифицированным специалистам-риелторам, то есть в агентства недвижимости, которые со-

стоят в Российской гильдии риелторов. Сделки с недвижимостью лучше доверять проверенным профессионалам, – сказал он.

Второй совет: лично встретиться с продавцом и задать ему вопрос, с какой целью продаётся недвижимость.

– Если человек ответит, что продаёт в связи с переездом, то стоит спросить, куда, к кому, в какие сроки. Живое (именно живое, не по телефону) общение позволит сразу заподозрить неладное, – добавил Шумеев.

Хорошим решением может стать разговор с родственниками продавца. Но, как отмечает специалист, мошенники часто выбирают одиноких пенсионеров либо же настолько запугивают их, что те говорят, что у них нет родных.

Следующий совет: проводить сделку купли-продажи

нотариально, а не в простой письменной форме.

– Нотариус задаст продавцу дополнительные вопросы. Конечно, это не гарантирует, что продавец признается, что находится под влиянием мошенников,

но разговор с нотариусом будет дополнительной проверкой.

«ПЕРИОД ОХЛАЖДЕНИЯ»

Шумеев напомнил, что некоторые банки представляют страховку права собственности на недвижимость.

– В случае, если сделка будет признана недействительной, юристы банка будут оспаривать это решение. То есть банк будет представлять интересы покупателя в суде. В зависимости от выбранно-

го пакета страховки возможен даже вариант, когда покупателю возвращаются деньги за квартиру, а банк продолжает судиться с экспроприатором, – отметил он.

На рассмотрение в Госдуму внесён законопроект, который, как полагают депутаты, позволит обезопасить сделки на вторичном рынке.

Предлагается установить «период охлаждения» продолжительностью от 5 до 14 рабочих дней. В это время сделка будет считаться неокончательной.

Как пояснил зампред Комитета Госдумы по экономической политике Михаил Делягин, эта мера предотвратит ситуацию, когда продавец впоследствии пытается аннулировать договор, ссылаясь на своё неадекватное состояние в момент сделки.

Также средства продавец сможет получить исключительно после государственной регистрации перехода права собственности и только на банковский счёт.

Артём ТРОФИМОВ.

ЗЕЛЕНО & КРАСИВО

ПОЛЕЗНЫЙ ХОЛОД

Опытные садоводы открывают садовый сезон в декабре. Именно в тот момент, когда начинается, казалось бы, самая неподходящая для этого погода.

– Семенам определённых цветов для получения всходов необходимо воздействие холода, – говорит садовый профессор Светлана Самойлова.

– Если такие семена пролежат при комнатной температуре, не испытав холода, то они могут «не понять», что наступила весна и пора всходить. Поэтому в Крыму их сеют в декабре.

К таким цветам относятся аквилегия, виола (анютины глазки) и дельфиниум, многолетние

редкие цветы, такие как морозник, пион, лилии, особенно лилии кудреватые (мартагоны), клематисы, декоративно цветущие кустарники и деревья, такие как бугенвиллия, бругмансия, глициния, лианы. Декоративно цветущие кустарники также сеют под зиму для получения дружных всходов.

– Для этого выбирают грядку и в конце ноября – начале декабря делают бороздки, куда высевают семена, засыпая сухой землёй. Если вдруг земля мёрзлая, можно вооружиться чайником с кипятком и сделать неглубокие бороздки, а затем присыпать их сухой землёй. Спе-

циально поливать и накрывать такие посевы не надо. Они совершенно не боятся холода, – отмечает специалист.

В декабре можно посеять и астры. Такая рассада будет отличаться более крепкими всходами. Сеять их либо в теплицу, либо на грядку. Светлана Самойлова рекомендует поставить осенью над грядкой дуги, чтобы весной в случае заморозков можно было оперативно набросить на дуги, к примеру, нетканый материал. Также сеют лаванду.

Декабрь – подходящее время для тех, кто хотел бы заняться разведением коллекционных растений методом посева семян.

Если вы хотите попробовать себя в роли селекционера и собрать в своём саду семена собственных пионов, это ваш шанс. Но вас ждёт лотерея: расцветки новых пионов могут оказаться как невероятно красивыми, так и обычными.

– Кстати, не торопитесь перекапывать грядку,

если семена не проросли до конца мая. Некоторые цветы могут всходить целый год и порадовать вас в августе. Поэтому заранее обозначьте место, которое вам будет не нужно долгое время. Особенно это относится к семенам деревьев и пионов, – предупредила Светлана Самойлова.



ЛУННЫЙ КАЛЕНДАРЬ САДОВОДА (2–8 ДЕКАБРЯ)

Растущая луна

2 декабря – посадите клубневые и луковичные цветы.

3 декабря – внесите удобрения.

4 декабря – займитесь опрыскиванием растений от вредителей и болезней.

Полнолуние

5 декабря – неблагоприятный день для любых работ с растениями.

Убывающая луна

6 декабря – сажайте семена огурцов, баклажанов.

7 декабря – благоприятный день для работы с растениями.

8 декабря – отложите посевы и посадки.

Подготовила Юлия ЗАХАРОВА.

#ЗОЖСГАЗЕТОЙ

Позитивная реакция на сладкий вкус вырабатывалась у человечества эволюционно: она помогала нашим предкам выбирать богатые энергией продукты.

СИГНАЛЫ МОЗГА

Тем не менее тяга к сладкому даже при нормальном весе зачастую является показателем многих проблем.

Когда головному мозгу не хватает глюкозы, он посыпает сигналы о потребности в сладком. Причинами могут быть гипотония, остеохондроз, травмы головного мозга, сотрясение. В этом случае без врача не обойтись.

– Из-за нарушения микрофлоры, микробиоты кишеч-



Фото: Гага АМАРАНГО

КОНФЕТНЫЙ ПЕРИОД

Чем опасна тяга к сладостям

ника часто меняются вкусы. Да-да, тяга к сладкому, пицце и прочим вредностям связана с микробиотой, – говорит врач-эндокринолог, диабетолог, диетолог Ольга Павлова.

По её словам, также при низком уровне железа в организме часто меняются вкусы, хочется попробовать мёл, гвозди и сырую печень, тянет на краску и ацетон. Всё это симптомы латентного железодефицита.

КОНФЕТЫ ДЛЯ КОРОЛЕВЫ

Ещё один виновник зависимости от сладкого – гипотиреоз, то есть недостаточная выработка гормонов щитовидной железы – нашей королевы метаболизма.

– Самостоятельно заподозрить у себя гипотиреоз поможет лишний вес – не пара набранных за отпуск килограммов, а ожирение. Симптомы дефицита гормона тироксина – вялость, сонливость, чувство постоянной усталости, а потому, чтобы взбодриться, организм буквально просит углеводы. Отсюда постоянная тяга к быстрым углеводам (выпечка, сладости и т. д.), – отмечает эндокринолог.

Учтём и тот факт, что сахар – основа рациона условно-патогенных организмов

вроде грибков кандида. При их резком размножении (например, на фоне сниженного иммунитета) тяга к сладкому взлетает до небес.

– Если отбросить весь вред сахара, важнее то, что это прямое топливо, любимая еда для аскарид. Чем больше сладкого, тем активнее они размножаются и растут. Работа с желчеоттоком и борьба с паразитами помогают существенно снизить тягу к сладкому, – рекомендует в свою очередь кардиолог, терапевт, диетолог Виктория Орлинская.

САХАР В КРОВИ

После 40 лет каждый четырёхтысячный испытывает инсулинерезистентность (предвестник диабета).

У здорового человека после еды глюкоза немного растёт, инсулин быстро, как ключик, открывает рецептор на клетке и глюкоза беспрепятственно попадает внутрь клетки. И сахар возвращается к норме за 1–1,5 часа.

При инсулинерезистентности чувствительность инсулиновозависимых тканей – мышц, печени, жировой ткани – к действию инсулина снижается. Следовательно, клетки голодают, а глюкоза, оставаясь в кровотоке, начинает гликерировать – «засахаривать» всё на своём пути,

в том числе стенки сосудов, клетки крови.

– Клетки плохо реагируют на инсулин. Глюкоза резко и надолго повышается, поджелудочная выбрасывает много инсулина. Через 2,5–3 часа – резкое падение сахара, слабость, голод и тяга к сладкому, – говорит нутрициолог Ирина Шиманская.

ФИЗИЧЕСКАЯ АКТИВНОСТЬ. 150 минут умеренных нагрузок в неделю (ходьба, плавание, велосипед) помогают улучшить чувствительность клеток к инсулину. Дополнительно силовые тренировки укрепляют мышцы, ускоряя обмен веществ.

СПИТЕ МИНИМУМ СЕМЬ ЧАСОВ. Недосып и хронический стресс повышают уровень кортизола, а значит, способствуют инсулинерезистентности.

Инсулинерезистентность может никак не отражаться в анализах 5–10 лет, разрушая организм, скрываясь за постоянной тягой к сладкому и перекусам; хронической усталостью; отёками; проблемами с концентрацией; потемнением участков кожи (обычно подмышки/шея); лишним весом.

– И что делает большинство в такой ситуации, так

это применяет драконовские методы: они садятся на диету, урезают углеводы, жиры, записываются в спортзал и начинают бегать до потери пульса. Но в условиях сниженной чувствительности к инсулину всё это работает в обратную сторону: метаболизм замедляется ещё сильнее (стрессовый гормон кортизол тому виной. – Ред.); мышцы уходят (а именно мышцы утилизируют до 80% глюкозы после еды); уровень сахара становится нестабильным; инсулин остаётся высоким, а жир только закрепляется. Чтобы вес начал уходить, нужно не «урезать питание», а восстановить чувствительность клеток к инсулину, – отмечает нутрициолог.

В связи с этим она даёт несколько основных рекомендаций. Прежде всего необходимо придерживаться сбалансированного рациона с белками, жирами, углеводами и клетчаткой. Это успокоит «инсулиновые качели». Также следует сократить быстрые углеводы: сладости, белый хлеб, газировку, что снижает скачки глюкозы и нагрузку на поджелудочную.

Желательно также отдавать предпочтение «длинным» углеводам с низким и средним гликемическим индексом (ГИ), не дающим пиковых выбросов сахара в крови, а продукты с высоким ГИ (картофель, батат, сладкие фрукты) – сочетать с едой, уравнивающей общую гликемическую нагрузку приёма пищи (белком, клетчаткой).

Ольга НАГОРНАЯ.

МВД ПРЕДУПРЕЖДАЕТ

За неделю в Крыму от дистанционных мошенников пострадали 43 гражданина, лишившихся более 14,5 млн рублей.

КУРЬЕР У ВХОДА. Пожилой жительнице Красногвардейского района поступил телефонный звонок якобы от сотрудника правоохранительных органов с сообщением о том, что её дочь является виновницей дорожно-транспортного происшествия. Чтобы не доводить дело до суда и избежать уголовной ответственности, пенсионерке предложили заплатить деньги. Бабушка передала один миллион рублей приехавшему к ней курьеру.

В Красноперекопске местной жительнице в мессенджере поступил звонок с неизвестного номера. Звонивший, выдавая себя за сотрудника Центрального банка, сообщил о якобы зафиксированной подозрительной активности в её аккаунте на портале «Госуслуги». Далее он убедил женщину, что мошенники могут завладеть еёбережениями, и предложил «единственный выход» из ситуации – немедленно перевести все деньги на «безопасный» счёт. Прислушавшись к совету афериста, потерпевшая отправила около 334 тысяч рублей двумя переводами на предоставленные им номера банковских карт.

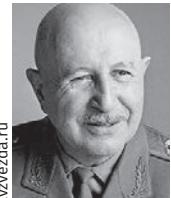
ДРУЖБА С ПОСЛЕДСТВИЯМИ. Жительница Белогорского района обратилась в полицию с заявлением о мошенничестве. В мессенджере ей пришло сообщение от подруги с просьбой срочно одолжить 22 тысячи рублей. Ничего не заподозрив, крымчанка перевела деньги на указанный в сообщении счёт. Спустя некоторое время ей позвонила та самая подруга и сообщила, что её аккаунт в мессенджере был взломан и все сообщения с просьбами о деньгах отправлялись не от её имени. Аналогичный случай произошёл с жительницей Ялты. В мессенджере ей пришло сообщение с аккаунта племянницы с просьбой одолжить 10 тысяч рублей на оплату услуг репетитора по английскому языку. Не подозревая обмана, женщина перевела указанную сумму кибермошенникам.

КИНОМАНИЯ. В Керчи местный житель познакомился в социальной сети с девушкой по имени Карина. Через некоторое время она сама предложила встретиться, пригласив его в кино. При этом Карина тут же отправила ему ссылку на сайт для бронирования билетов. Молодой человек, особо не раздумывая, перешёл по ссылке и ввёл данные своей банковской карты. Практически сразу он получил уведомление о списании 7 тысяч рублей со своего счёта, но информации о купленных билетах так и не поступило. Парень попытался связаться с девушкой, но её страница в соцсети оказалась удалена.

ПО НОВОЙ СХЕМЕ. Одна из самых новых схем обмана, набирающая обороты, находит жертв в популярных ботах знакомств. Мошенники знакомятся с молодыми людьми через боты знакомств и просят скинуть свою геолокацию под таким предлогом: «Посмотрим, насколько далеко друг от друга живём». Сразу после отправки координат на телефон приходит видеофайл. В нём человек в военной форме, якобы военнослужащий соседнего государства, сообщает, что по полученной метке будут направлены ракеты или беспилотники. Позже звонит уже фальшивый сотрудник МВД, который угрожает уголовным делом за помочь вооружённым силам Украины. Запугивая, он требует передать курьера деньги и драгоценности и перевести деньги с карт родителей. На доверчивых юношей и девушек действует безотказно.

Рубрику ведёт Ольга НАГОРНАЯ.

РОДИЛИСЬ В ЭТОТ ДЕНЬ



1897, ИВАН БАГРАМЯН

Советский полководец, Маршал Советского Союза, дважды Герой Советского Союза. За время войны был начальником штаба Юго-Западного направления, объединявшего три фронта, командовал армией, войсками 1-го Прибалтийского и 3-го Белорусского фронтов.



1923, МАРИЯ КАЛЛАС

Греческая и американская оперная певица, одна из величайших оперных певиц XX века, которая олицетворяла собой мостик между классикой и современностью в искусстве вокала.



1959, АЛЕКСАНДР КУЗНЕЦОВ

Советский и российский актёр театра и кино, сценарист и театральный педагог. Сыграл главную роль в фильме «Джек Восьмёркин – американец». Основал Московскую международную киношколу «Кузница кино и телевидения».

ФУТБОЛ

ПРЕДМАТЧЕВЫЕ РАСКЛАДЫ

«Кызылташ» ещё никогда не выходил на поле в играх против «Таврии» с позиции, если можно так выразиться, документальной силы. Впервые за 40 матчей уже симферопольская команда перед финалом Кубка была уязвленной из-за проигранного чемпионата. Хотя у «Таврии» был ряд преимуществ. Во-первых, опустел лазарет, куда отправился один лишь экс-бахчисарайец Никита Попов. Во-вторых, симферопольская команда находилась в тонусе, поскольку путёвку в финал отвоевала на футбольном поле, в отличие от «Кызылташа». Бахчисарайцы попали в решающую игру напрямую, воспользовавшись отказом от продолжения борьбы керченского «Океана». Но главное, что делало «Таврию» первым номером отчётной встречи, – злость, которую её игроки затаили на соперника за проигранный при ничейном счёте матч на бахчисарайской «Дружбе».

НЕБЕСНЫЕ КОРРЕКТИВЫ

Удивительно, но нетипично жаркая для полуострова погода сменилась осенне-дождливой прямо накануне игры. Со всеми вытекающими отсюда последствиями: обилие брака, излишняя аккуратность обеих команд в страхе допустить ошибку, показатель заполненности стадиона. К счастью, болельщики не побоялись дождя и заполнили стадион почти до отказа. Возможно, как раз из-за сырого газона тренер «Таврии» Борис Белошапка предпочёл в воротах симферопольского клуба Данила Фролова Валентину Манякину. Последний, к слову, располагает опытом игры и в составе «Кызылташа». Отметим лишь, что



фото: ФК «Таврия»

РЕВАНШ ВЗЯТ. ЧТО ДАЛЬШЕ?

Незаметно «Кызылташ» и «Таврия» наиграли сорок матчей в личной истории противостояния. Кубковый финал в Аграрном оказался юбилейным поединком на данный момент сильнейших команд республики.

вратарский вопрос никоим образом не повлиял на исход поединка. Предельно уверенно действовали все игроки оборонительной линии и стражи ворот. В целом состав действующего обладателя Кубка был, наверное, сильнейшим за десяток последних матчей. К отсутствию столпа обороны Антона Шендрика болельщики уже успели привыкнуть. А вот в остальном, за исключением уже упомянутого Попова, все вышли на при-

вычных позициях. «Таврия» даже сумела насобирать восемь запасных футболистов, чего уже очень давно не замечалось за симферопольской командой. Правда подавляющее большинство из этого количества – юные воспитанники академии футбола. В противовес «Кызылташу» отправил на зелёный прямоугольник самую что ни на есть элиту: центральный плацдарм взял на откуп Александр Оболенцев. Крылья справили ка-

“ В ЦЕЛОМ СОСТАВ
ДЕЙСТВУЮЩЕГО
ОБЛАДАТЕЛЯ КУБКА БЫЛ,
НАВЕРНОЕ, СИЛЬНЕЙШИМ
ЗА ДЕСЯТОК ПОСЛЕДНИХ
МАТЧЕЙ

питан команды Редван Мемешев и один из лучших «вингеров» лиги Антон Алтунин. То есть номинально состав чемпионов Премьер-лиги выглядел немного монолитнее. Но, разумеется, это достаточно субъективная оценка.

ОСНОВНОГО ВРЕМЕНИ МАЛО

Как и год назад, противники пошли вразрез с той частью экспернского сообщества, которая предрекала открытый футбол и обилие голов. Соперники играли абсолютно на равных, но обе команды предельно осторожно. То, что точно выделило этот финал из череды предыдущих, так это обоюдное удаление в самом начале второй половины матча. У бахчисарайцев «удалился» Абубакар Иналкаев, у симферопольцев – Асан Чубаров. Сложно и припомнить, когда претендентам на кубок приходилось преодолевать дистанцию почти в два тайма, с учётом дополнительного времени, в численном меньшинстве. Возможно, как и в Бахчисарае, по футбольной справедливости матч должен был завершиться вничью, но в этот дождливый футбольный вечер иного мнения придерживался защитник Мансур Магомедов.

Как и Дмитрий Матвиенко в минувшем сезоне, он отличился уже «за периметром» отведённых 90 минут. Положил бахчисарайцев на лопатки на 102-й, а вместе с тем и скрасил горечь от катастрофически сложившегося сезона.

Что в голом остатке? У «Таврии», несмотря на утраченный титул, очередной Кубок. Обе команды остаются явными фаворитами на чемпионство в грядущем сезоне, особенно в контексте туманных перспектив «Океана».

Рубрику «СПОРТ» ведёт Павел СЕМЁНОВ.

На правах рекламы

ООО «Гарант» ИНН 3000009506, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Государственного контракта № 100428812123100020 от 03.10.2023, заключённого с МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе, извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании по-ручений МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе и уведомлений ФССП России по Республике Крым и г. Севастополю.

Используемые сокращения: д-к – должник; ул. – улица; н/ц – начальная цена; з-к – задаток; руб. – рублей; к/н – кадастровый номер, пл. – площадь.

Торги по следующему имуществу состоятся 22.12.2025 в 10:00 по московскому времени.

Повторные торги (заложенное недвижимое имущество):

1. д-к ООО «Вертикаль Агро». Лот: здание пл. 377,4 кв. м, к/н 90:05:130801:139, и здание пл. 101,1 кв. м, к/н 90:05:130801:138, Республика Крым, Красногвардейский район, Марьяновский с/с, комплекс зданий и сооружений № 7. Н/ц: 2 550 000 руб. З-к: 2550 руб.

Требуемый для участия в торгах

пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с 10:00 03.12.2025 до 16:00 17.12.2025, используя функционал ЭТП на сайте global-etp.ru. Дата подведения итогов рассмотрения заявок – 19.12.2025. Время, указанное в информационном сообщении, московское. На портале <https://torgi.gov.ru/> время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано

астраханское (+1 МСК). Шаг аукциона для всех лотов составляет 1% от начальной продажной цены. Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене, на электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) по адресу: <https://global-etp.ru/>. Претендент должен пройти регистрацию и аккредитацию на ЭТП в соответствии с регламентом работы и иными нормативными документами ЭТП. Порядок, сумма и сроки оплаты победителями торгов вознаграждения оператору ЭТП определяются тарифами и

регламентом ЭТП. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448, 449, 449.1 ГК РФ. Заявки подаются в соответствии с аукционной документацией, размещенной на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) по установленной Продавцом форме одновременно с полным пакетом документов, установленным извещением о проведении торгов, через ЭТП в соответствии с условиями регламента и интерфейса ЭТП. Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в письменной форме. Задаток для участия в торгах должен поступить на реквизиты МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе, указанные в карточке лота на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет

www.torgi.gov.ru (ГИС Торги), не позднее указанного в извещении срока рассмотрения приёма заявок.

Участники электронного аукциона подают предложения о цене имущества путём повышения начальной цены продажи имущества на величину установленного извещением о проведении торгов шага аукциона. Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

В день проведения аукциона на ЭТП с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов посредством электронной цифровой подписи (далее – ЭЦП) в личном кабинете победителя аукциона.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и не-внесении денежных средств (в установленный протоколом срок) в счёт оплаты приобретённого имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Не ранее чем через десять рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов

Организатор торгов заключает с победителем торгов договор купли-продажи на ЭТП с применением ЭЦП.

В публичных торгах не могут участвовать лица, указанные в п. 5 ст. 449.1 ГК РФ.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении/извещении, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

Организатор торгов оставляет за собой право в любой момент снять выставленное имущество с торгов в порядке ч. 4 статьи 448 ГК РФ.

Вся необходимая информация о торгах: правила проведения торгов; реквизиты для оплаты задатка; форма заявки и проект договора купли-продажи; документация, характеризующая предмет торгов, – размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru (ГИС Торги). Иную информацию можно получить по адресу эл. почты: garant_cr91@inbox.ru, по номеру телефона +7 (912) 406-88-46. Время, указанное в информационном сообщении, московское.

ТЕЛЕГИД

СРЕДА, 3 ДЕКАБРЯ

1 ПЕРВЫЙ
канал

05:00 «Доброе утро» 0+
09:00, 12:00, 15:00, 18:00, 03:00
Новости
09:20 «Модный приговор» 0+
10:10 «Жить здорово!» 16+
11:00, 12:15, 18:30 «Время показет» 16+
14:00, 17:00, 23:05 «Большая игра» 16+
15:15 «Давай поженимся!» 16+
16:05 «Мужское/Женское» 16+
19:50 «Пусть говорят» 16+
21:00 Время
22:00 Т/с «Союз спасения» 16+
00:15, 03:05 Подкаст.Лаб 16+



05:00, 08:25, 10:35 Т/с «Морские дьяволы. Северные рубежи» 16+
06:30 «Утро. Самое лучшее» 16+
08:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00, 23:35
Сегодня
13:25 «Чрезвычайное происшествие» 16+
14:00 «Место встречи» 16+
16:45 «За гранью» 16+
17:50 «ДНК» 16+
20:00 Т/с «Скорая помощь» 16+
23:15, 00:00 Т/с «Хирург» 18+
01:45 Т/с «Выжить любой ценой» 16+



07:00, 05:50 Т/с «Интерны» 16+
19:00 Т/с «Полярный» 16+
21:00 Т/с «Жуки» 16+
23:00 Х/ф «Любовь без размежа» 16+
00:55 Х/ф «Лена и справедливость» 12+
02:20 Т/с «Однажды в России» 16+
05:00 «Утро ТНТ 2025» 16+



06:00 «Настроение»
08:15 «Доктор И...» 16+
08:40 Х/ф «Ледяное сердце Северин» 16+
10:35 Д/с «Актерские драмы. Под маской клуна» 16+
11:30, 14:30, 17:50, 22:00 События 16+
11:50 Х/ф «Танцы на углах» 16+
13:45, 05:00 «Мой герой. Станислав Радинский» 12+
14:50 «Город новостей» 16+
15:05, 02:50 Т/с «Слепой метод. Путь к сердцу» 16+
17:00 Д/с «Легенды эстрады. Прощай, водевиль» 16+
20:05 Х/ф «Красавица и воры» 12+
22:35 «Бватит слухов» 16+
23:05 «Девяносто. Звёзды и политика» 16+
00:00 События. 25-й час 16+
00:30 «Петровка, 38» 16+
00:45 «Хроники московского быта. Пьяная политика» 16+
01:30 «Знак качества» 16+
02:10 «Мифы о еде. Кавказская кухня» 16+
04:20 Д/с «Династия Дунаевских. В плену страсти» 16+
05:30 «Смех, дрожь и видео» 16+

РОССИЯ 1

05:00 «Утро России»
09:00, 11:00, 14:00, 16:30, 20:00,
03:00 Вести
09:30 Местное время
09:55 «О самом главном». Ток-шоу 12+
11:30, 21:10 Вести. Местное время
12:00, 18:00 «60 минут». Ток-шоу 12+
14:30, 02:15, 03:30 Т/с «Каменская» 16+
17:00 «Малахов» 16+
21:30 Т/с «Тайны следствия» 16+
23:40 «Вечер с Владимиром Соловьевым» 12+

5 ПЯТЫЙ
канал

05:00, 09:00, 13:00, 17:00 «Известия» 16+
05:25 Т/с «Великолепная пятёрка» 6+ 16+
06:00, 06:45, 07:25, 08:15, 09:30, 09:35, 10:25, 11:20, 12:05 Т/с «Великолепная пятёрка 5» 16+
13:30, 14:20, 15:05, 16:00, 16:45, 17:30, 18:05, 18:55, 19:40, 20:40, 21:25 Т/с «След» 16+
22:20, 04:00 Т/с «Свои 7» 16+
23:05 Т/с «Свои 4» 16+
00:00 «Известия. Итоговый выпуск» 16+
00:30, 01:20, 02:10, 02:45, 03:25 Т/с «Свои 6» 16+



РУССКИЙ РОМАН

06:00 Х/ф «Не в парнях счастье» 12+
07:40 Х/ф «Ни за что не сдамся» 12+
11:00 Х/ф «Три полутора» 16+
14:05 Х/ф «Большая любовь» 12+
15:50, 05:40 Х/ф «Везучая» 12+
17:30 Х/ф «Переписать любовь» 12+
19:25 Х/ф «Прошлым летом в Чулими» 16+
22:20, 04:00 Т/с «Свои 7» 16+
23:05 Т/с «Свои 4» 16+
00:00 «Известия. Итоговый выпуск» 16+
00:30 Х/ф «Красота небесная» 16+
03:50 Х/ф «Точка невозврата» 12+



05:50, 00:50, 04:40 «Пятница News» 16+
06:10 «Гость у порога» 16+
07:50 «Четыре дачи» 16+
09:10, 12:40, 21:40 «Битва шефов» 16+
11:20, 20:20 «Полная посадка» 16+
19:00 «Молодые ножи» 16+
23:40 «Гастротур» 16+
01:10 «Зовите шефа» 16+
02:40 «На ножах» 16+
03:30 «Секреты на кухне» 16+



06:45, 17:40 Х/ф «На исходе лета» 6+
07:55, 12:00, 04:30 М/ф «Веселая карусель» 0+
08:50, 15:55 Х/ф «Третьего не дано» 12+
11:25 М/ф «Сказка о мертвый царевне и о семи богатырях» 0+
12:55, 05:20 Х/ф «Мировой парень» 12+
14:20 Х/ф «Всего одна ночь» 12+
16:00 Х/ф «Сезон чудес» 6+
19:00, 00:20 Х/ф «Порт» 12+
20:25, 01:30 Х/ф «Только вдвоем» 12+
02:50 Х/ф «Часы остановились в полночь» 12+



06:00, 05:30 Мультфильмы 6+
06:30, 09:00, 13:00, 15:00, 17:00, 20:00, 00:00, 03:00 Новости 24 12+
07:00 «Утро нового дня» 12+
09:15 Шоу «Таланты», кастинг 12+
10:45 «Спорт. Лица» 12+
11:10, 13:15 Т/с «Старшая дочь» 12+
15:15, 20:30 Т/с «Крик совы» 16+
17:15, 22:50, 00:30 Т/с «Долгий путь домой» 12+
19:10 «Мне только спросить» 12+
19:40 «Крымский андеграунд» 12+
22:20 «Добрый вечер» 16+
01:10 Д/ц «Энциклопедия загадок» 12+
01:40 Д/ц «Большой скачок» 12+
02:10, 03:30 Д/ц «Моя большая семья» 12+
04:15 Д/ц «Кавказский пленник» 12+
05:00 Д/ц «Люди РФ» 12+

Ты любишь социальные проекты,
готов помогать людям, отвечать
на их вопросы и писать об этом?

Ты можешь стать частью большой
команды «Крымской газеты»!



ФИЛЬМ ДНЯ

ЭЭКИНОМЕДИА



Кадр из фильма

«ХОЛОП ИЗ ПАРИЖА» 16+

Луи – избалованный мажор, который всё своё время развлекается в клубах, безостановочно тратя деньги своего отца, генерального директора группы отелей класса люкс. Устав от выходок сына, отец решает преподать ему урок: он заставляет Луи поверить, что тот перенёсся во времена Людовика XIV, примерно на три с половиной столетия назад.

ЧЕТВЕРГ, 4 ДЕКАБРЯ

ФИЛЬМ ДНЯ

СТС



«БЕЗ КОМПРОМИССОВ» 16+

Семь или восемь? Не в граммах, а в полицейских!.. Именно этим вопросом задаётся лондонский маньяк, решивший прославиться. Выбрав себе для первых полос таблоидов звучный псевдоним Блиц и вооружившись молотком, Барри Вайс выходит на улицы. И теперь главному герою придётся спасать свою шкуру и пытаться остановить сумасшедшего убийцу...

ШОУ ДНЯ

ПЯТНИЦА!



«ЧЁРНЫЙ СПИСОК. НА КУХНЕ» 16+

Илья Захаров и Александр Рэмбо Пушков проверят профпригодность шеф-поваров по всей России, чтобы устроить их в лучшие рестораны страны. Недобросовестные кулинары будут на всегда занесены в чёрный список, а за оказание услуг высокого качества мастера получат двойную оплату труда и, возможно, работу мечты.

1 ПЕРВЫЙ
канал

05:00 «Доброе утро» 0+
09:00, 12:00, 15:00, 18:00, 03:00
Новости
09:20 «Модный приговор» 0+
10:10 «Жить здорово!» 16+
11:00, 12:15, 18:30 «Время показет» 16+
14:00, 17:00, 23:05 «Большая игра» 16+
15:15 «Давай поженимся!» 16+
16:05 «Мужское/Женское» 16+
19:50 «Пусть говорят» 16+
21:00 Время
22:00 Т/с «Союз спасения» 16+
00:15, 03:05 Подкаст.Лаб 16+



05:00, 08:25, 10:35 Т/с «Морские дьяволы. Северные рубежи» 16+
06:30 «Утро. Самое лучшее» 16+
08:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00, 23:35
Сегодня
13:25 «Чрезвычайное происшествие» 16+
14:00 «Место встречи» 16+
16:45 «За гранью» 16+
17:50 «ДНК» 16+
20:00 Т/с «Скорая помощь» 16+
23:15, 00:15 Т/с «Хирург» 18+
00:00 Т/с «Поздники» 16+
01:55 «Мы и наука. Наука и мы» 12+
02:45 Х/ф «Подводные камни» 16+
04:15 Т/с «Агентство скрытых камер» 16+



07:00, 05:50 Т/с «Интерны» 16+
19:00 Т/с «Полярный» 16+
21:00 Т/с «Жуки» 16+
23:00 Х/ф «Стражи гробниц» 16+
00:45 Х/ф «Хранители пяти королевств» 12+
02:35 Т/с «Однажды в России» 16+
05:00 «Утро ТНТ 2025» 16+



06:00 «Настроение»
08:15 «Доктор И...» 16+
08:40 Х/ф «Ледяное сердце Северин» 16+
10:40 Д/с «Актерские драмы. Убрать из картона» 16+
11:30, 14:30, 17:50, 22:00 События 16+
11:50 Х/ф «Танцы на углах» 16+
13:45, 04:55 Х/ф «Мой герой. Валерия Федоровича» 12+
14:50 «Город новостей» 16+
15:05, 02:50 Т/с «Слепой метод. Лучшие друзья девушки» 16+
16:55 Д/с «Легенды эстрады. Женский характер» 16+
18:10 Х/ф «Страупх. Тени пустых домов» 16+
22:35 Д/с «Актерские драмы. Кино и Стапи» 16+
00:00 События. 25-й час 16+
00:30 «Петровка, 38» 16+
00:45 Д/ф «Московская паутина. Взорвать фиордеры» 16+
01:25 Д/ф «Русские тайны. Лаборатории смерти» 16+



06:00, 04:50 Т/с «Сеня-Федя» 16+
06:30 М/с «Маша и Медведь» 0+
08:05 Т/с «Кухня» 16+
12:40 М/ф «Маугли дикой пленеты» 6+
14:35 М/ф «Пришельцы в доме» 6+
16:15 М/ф «Супермозг» 12+
18:00, 19:00, 19:30 Т/с «Мама будет против» 16+
20:00 Х/ф «Неудержимые 4» 18+
20:00 Х/ф «Без компромиссов» 16+
22:00 Х/ф «Самые звёздные мачехи и отчимы» 16+
23:05 Д/с «Актерские драмы. Кино и Стапи» 16+
00:00 События. 25-й час 16+
00:30 «Петровка, 38» 16+
00:45 Д/ф «Московская паутина» 16+
01:25 Х/ф «Комната чудес» 16+

ПЯТНИЦА!



07:20 Х/ф «Переписать любовь» 12+
09:15 Х/ф «Прошлым летом в Чулими» 16+
10:50 Х/ф «Листосердечное признание» 12+
14:15 Х/ф «Пропинкалка» 16+
17:40 Х/ф «Козыня большого города» 12+
21:00 Х/ф «Кока на бульвар» 12+
00:20 Х/ф «Вечная сказка» 12+
02:00 Х/ф «Лететь лет и один день» 12+
03:35 Х/ф «Блюз для сентября» 12+
05:05 Х/ф «Соседи по разводу» 12+

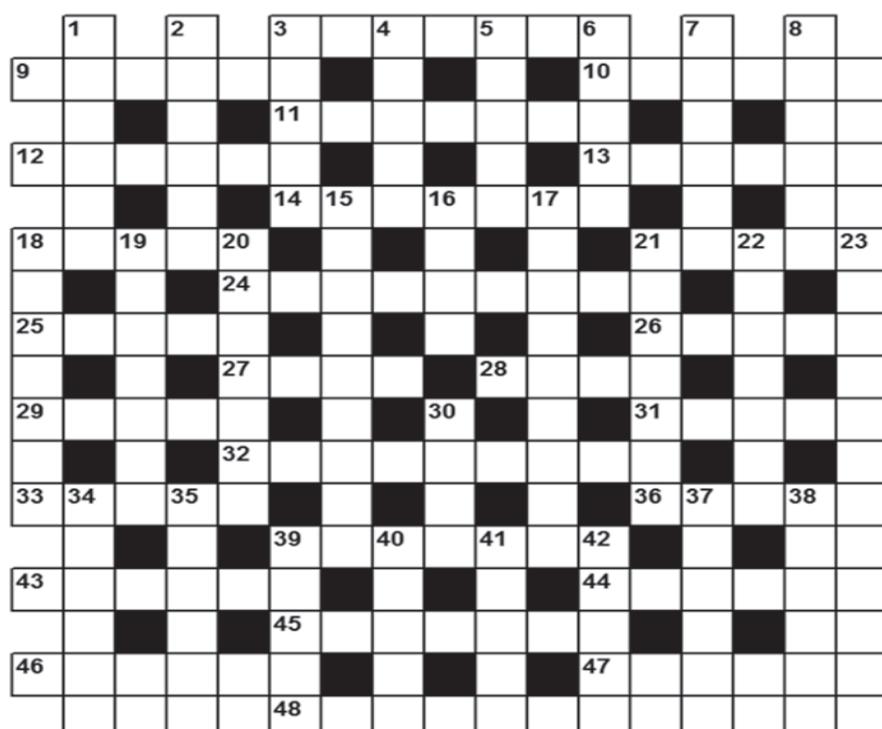


05:00, 04:10 «Секреты на кухне» 16+
05:50, 01:30, 04:40 «

КРОССВОРД

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 3. Причёска от Бриджит Бардо. 9. Богиня утренней заря. 10. Талисман, амулет. 11. Китайский феникс. 12. В кино он – мент с улицы разбитых фонарей. 13. Компьютерная игра. 14. Рельефная кладка. 18. Верблюжья колючка. 21. Принц из колоды. 24. Травянистое растение семейства злаков. 25. Казачий капитан. 26. Объект купли-продажи. 27. Американский изобретатель телефона. 28. Граф, персонаж оперетты Имре Кальмана «Сильва». 29. Родина Одиссея. 31. Изобретатель деревянного карандаша. 32. Капитанша больничных суден. 33. В этом посёлке Чехов построил «Белую дачу». 36. Оттенок, тонкое различие. 39. Столица Уэльса. 43. Короткий жилет. 44. Спутник Урана. 45. Размер предмета. 46. Художественная элита. 47. Советский поэт, автор песни «Течёт Волга». 48. Алкалоид, насчет которого Минздрав предупреждает.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Обитатель пустыни. 2. Дурман, которым можно обесточить. 3. Разговор братков. 4. Основание, фундамент. 5. Псевдоним русской писательницы Надежды Лохвицкой. 6. Город в Италии. 7. Близкая родственница. 8. Марш манекенщиц. 15. Монахиня католического ордена. 16. Исчезающие в



полдень. 17. Гравёр по дереву. 18. Пресмыкающееся. 19. Марка немецкого автомобиля. 20. Салиами, сервелат. 21. Государство в Риме. 22. Эфиомасличное растение. 23. Кормовая репа. 30. Зарисовка художника. 34. Сделка, которая дороже денег. 35. Луговое растение, ме-

донос. 37. Древнеримский поэт-сатирик. 38. Редкоземельный металл. 39. Выдающийся советский скрипач. 40. Известная спортивная фирма. 41. Официальный язык Израиля. 42. Частица света.

Составила Лина НОВИЦКАЯ.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ в № 221 от 01.12.2025

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Артист. 6. Бабник. 10. Алмаз. 11. Аврора. 12. Бабаян. 13. Комар. 14. Суслик. 16. Забела. 17. Катамаран. 22. Чупакабра. 23. Боливар. 25. Галилей. 26. Католикос. 30. Манхэттен. 34. Журнал. 35. Цикада. 36. Штифт. 37. Нарзан. 38. Галион. 39. Вилла. 40. Астрид. 41. Гитара.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Агасси. 2. Турист. 3. Суржик. 4. Клеопатра. 5. Магадан. 7. Атаман. 8. Ниамей. 9. Канкан. 15. Канаверал. 16. «Запорожец». 18. Булат. 19. Камин. 20. Кизил. 21. Майор. 24. Картофель. 27. Охотник. 28. Джонка. 29. Аарат. 30. Майами. 31. Низами. 32. Багира. 33. Ваенга.

ДЛЯ ФИЗЛИЦ		ДЛЯ ЮРЛИЦ	
Ежедневный выпуск, включая пятничный:	61055 (В МЕСЯЦ, 1-е полугодие) 854,62 руб.	Выпуск в пятницу (с полной программой цифрового ТВ):	30364 (В МЕСЯЦ, 1-е полугодие) 454,92 руб.
61056 (ГОДОВАЯ) 11 125,06 руб.	30369 (ГОДОВАЯ) 5 800,23 руб.	61056 (ГОДОВАЯ) 11 125,06 руб.	30369 (ГОДОВАЯ) 5 800,23 руб.
Ежедневный выпуск, включая пятничный:	21724 (В МЕСЯЦ, 1-е полугодие) 940,63 руб.	Выпуск в пятницу (с полной программой цифрового ТВ):	30366 (В МЕСЯЦ, 1-е полугодие) 499,20 руб.
21740 (ГОДОВАЯ) 12 239,33 руб.	30370 (ГОДОВАЯ) 6 364,80 руб.	21724 (ГОДОВАЯ) 940,63 руб.	30370 (ГОДОВАЯ) 6 364,80 руб.

ГОРОСКОП НА ЗАВТРА

ОВЕН. Можете быть сколь угодно эксцентричны, но извольте при этом удерживаться в рамках приличий. Будьте особо вежливы с соседями: они могут доставить вам массу не приятностей, если найдут для этого повод.

ТЕЛЕЦ. Возможно, вам предстоит довольно длительная поездка. Будьте готовы быстро собрать чемодан.

БЛИЗНЕЦЫ. Вы будете более хрупки, чем обычно, – и психологически, и физиологически. Постарайтесь оградить себя от сквозняков и скандалов.

РАК. Самой большой ошибкой, которую вы можете допустить, будет недооценка собственных сил. Стоит обратить на это внимание. В самом деле, обидно будет, если они пропадут даром.

ЛЕВ. Вы и ваши поступки будут у всех на устах. В ваших же интересах не натворить ничего особо предосудительного, ибо скрыть это вряд ли удастся.

ДЕВА. В этот день следует помнить, что дружба – вещь хрупкая и что, если направить на неё всю вашу колоссальную энергию, она может не выдержать и сломаться.

ВЕСЫ. Всё будет именно так, как вам хотелось бы, и даже немного лучше. Примите поздравления.

СКОРПИОН. В этот день вы можете почувствовать недостаток сил – как физических, так и душевных. Последнее опаснее, а потому постараитесь по возможности избегать общества излишне эмоциональных людей.

СТРЕЛЕЦ. Вам придётся популярно объяснять окружающим довольно сложные вещи. Если хоть один поймёт, считайте себя героям.

КОЗЕРОГ. Постарайтесь быть полезным если не для общества, то хотя бы для самого себя. В целом день будет удачным, но жутко скучным. Не ешьте тяжёлой пищи.

ВОДОЛЕЙ. У вас не будет необходимости оправдывать свои действия. Вам простят что угодно, хотя злоупотреблять этим, пожалуй, не стоит.

РЫБЫ. Вы можете увековечить свою точку зрения посредством высечения соответствующей надписи на камне, однако это ещё не гарантирует, что на неё обратят внимание.

ПРОСТИЕ ПРАВИЛА

ВЫКИНУТЬ ФОРТЕЛЬ

Выражение означает «прибегнуть к какому-либо ловкому трюку, к неожиданной выходке». Слово «фортель» проникло в русский язык ещё в XVII в. Оно было военным термином, в сочетании с глаголом «выкидывать» имея значение «производить воинские ружейные приёмы».

Рубрику ведёт Мария САВИНА.

АНЕКДОТЫ

Если вы хотите, чтобы мужу понравился салат, добавьте туда щепотку пельменей, пучок сосисок и веточку колбасы.

В эстонском лифте:

- Вам на какой этаж?
- На девятый.
- Бельё брат будете?

А ведь басня «Слон и Моська» – это про создание личного бренда. Одна из огромного числа городских собак правильно выбрала противника (самого большого и редкого в её ситуации). В результате она попала в историю, а как звали слона – никто не знает.

