

16+

КРЫМСКАЯ
ГАЗЕТА



gazetacrimea.ru

№ 10 (20021)

Понедельник,
23
января
2017 года

Издаётся с 6 июля 1934 года

■ ВНИМАНИЕ, КОНКУРС!

УВАЖАЕМЫЕ КРЫМЧАНЕ!

«Крымская газета» совместно с Министерством внутренней политики, информации и связи Республики Крым ко Дню воссоединения Крыма с Россией объявляет конкурс «Я выбрал будущее!».

Присылайте фотографии с лаконичным текстом (не только непосредственно о времени Крымской весны и референдума) о том, как изменилась ваша судьба в российском Крыму – об учёбе, работе, повседневной жизни в семье, как к лучшему меняется облик крымских городов и сёл.

Фото с текстом присылайте до 10 марта по почте на адрес редакции: 295013, г. Симферополь, ул. Козлова, 45, «Крымская газета», на конкурс. Или на наш электронный адрес – chitatel@gazetacrimea.ru

Итоги конкурса будут подведены к 16 марта. Победителей ждут призы.

КОРОТКО

Займутся чистотой

СИМФЕРОПОЛЬ. Общероссийский народный фронт в 2017 году уделит особое внимание вопросам экологии в Крыму и Севастополе, сообщили в крымском региональном исполкоме ОНФ. ОНФ в ближайшее время создаст интерактивную карту свалок страны.

ЦИФРА

17 млн рублей

выделено в этом году бюджетом Крыма на разведение рыбы.

СКАЗАНО

“Эта продукция (содержащая пальмовое масло. – **Ред.**) должна соответствующим образом сертифицироваться и маркироваться. Необходимо указывать, что это не молоко, а молочный напиток, и так далее. Крымский продовольственный продукт, наверное, лучше, чем в любом субъекте Российской Федерации. Он натуральный, и мы должны сохранить эту натуральность с учётом доступных для потребителя цен... В случае добавления каких-то посторонних веществ идёт обман потребителя, также это убивает крымского производителя, который по ценам не может конкурировать с контрафактной продукцией. Меры в части защиты крымского рынка должны быть приняты».

Глава РК Сергей АКСЁНОВ – в ходе рабочей встречи с министром сельского хозяйства РК Андреем Рюминым.



Передача культурных ценностей крымским музеям и библиотекам состоялась в республиканской научной библиотеке им. И. Я. Франко. Здесь же можно было посмотреть переданные раритеты.

Пулы, башлыки и медь

Крым передали культурных ценностей на 6 миллионов рублей

Музейный фонд и библиотеки Крыма пополнили 908 исторических артефактов, изъятых по решению суда из незаконного оборота и возвращённых государству.

Среди них систематизированные марки и монеты, предположительно периода Золотой Орды, раритетные старинные книги. Общая стоимость переданных экспонатов составила шесть миллионов рублей.

Так, коллекция Бахчисарайского музея пополнилась монетами чеканки Крыма и Золотой Орды, возраст которых составляет более семи веков. Всего передано 23 наименования монет крымских ханов, среди кото-

рых: шесть медных, предположительно пулы Золотой Орды XIV века, серебряные башлыки крымских ханов второй половины XVIII века. Все 23 монеты представляют особую культурную и историческую ценность для народов, населяющих полуостров.

Всего передано 23 наименования монет крымских ханов, среди которых: шесть медных, предположительно пулы Золотой Орды XIV века, серебряные башлыки крымских ханов второй половины XVIII века. Все 23 монеты представляют особую культурную и историческую ценность

Среди предметов, переданных Центральному музею Тавриды – всего 851 наименование, – редкие почтовые марки и оттиски

печатей, имеющие коллекционную значимость.

По мнению уполномоченного Минкультуры России, эксперта по культурным ценностям Александра Родионова, почтовые марки и оттиски печатей были изготовлены до 1945 года, что редкость, они отражают развитие государства.

– Данная коллекция марок и оттисков печатей займёт достойное место в коллекции Центрального музея Тавриды, а

некоторые редкие экземпляры, несомненно, украсят тематическую выставку, – отметила министр культуры РК Арина Новосельская. – Они обязательно будут представлены широкой публике и займут достойное место в коллекциях наших учреждений, воссоздавая атмосферу, колорит ушедших эпох, соединяя народы, поколения, эпохи нашего Крыма в единое целое с мировым культурным пространством.

Кроме того, были переданы 12 редких книг в фонды Крымской республиканской универсальной научной библиотеки им. И. Я. Франко. Возраст книг датируется в пределах XVIII – первой четверти XX века.

Владимир ПРОШКИН.
Фото автора.



погода на завтра	Симферополь	Севастополь	Ялта, Алушта	Евпатория	Черноморское	Феодосия	Керчь	Бахчисарай	Армянск	Джанкой	Судак	Белогорск	Кировское
	+2 -7	+4 -2	+6 +1	+4 +1	+4 +1	+1 -4	+3 -4	+4 -6	+1 0	+5 -5	+3 -3	0 -9	+4 -7



ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

от 30 декабря 2016 года № 661

Об утверждении Порядка проведения отбора принципалов для предоставления государственных гарантий Республики Крым

В соответствии со статьями 115, 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 8 Закона Республики Крым от 01 декабря 2015 года № 174-ЗРК/2015 «О государственных гарантиях Республики Крым», статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Утвердить прилагаемый Порядок проведения отбора принципалов для предоставления государственных гарантий Республики Крым.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым
С. АКСЁНОВ**
**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым
Л. ОПАНАСЮК**

Приложение
к постановлению Совета
министров Республики Крым
от «30» декабря 2016 г. № 661

ПОРЯДОК проведения отбора принципалов для предоставления государственных гарантий Республики Крым

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьёй 8 Закона Республики Крым от 01 декабря 2015 года № 174-ЗРК/2015 «О государственных гарантиях Республики Крым» и устанавливает процедуру проведения конкурсного отбора принципалов (далее – конкурсный отбор) для предоставления государственных гарантий Республики Крым (далее – государственная гарантия).

2. В конкурсном отборе могут участвовать юридические лица независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, зарегистрированные в установленном порядке на территории Республики Крым (далее – претенденты или претендент).

3. Конкурсный отбор принципалов на предоставление государственных гарантий осуществляется Комиссией по отбору претендентов на получение государственных гарантий Республики Крым, созданной постановлением Совета министров Республики Крым от 06 сентября 2016 года № 429 «О Комиссии по отбору претендентов на получение государственных гарантий Республики Крым» (далее – Комиссия).

4. Организатором конкурсного отбора является Министерство финансов Республики Крым, уполномоченное осуществлять деятельность Комиссии (далее – Организатор конкурсного отбора).

5. Организатор конкурсного отбора не менее чем за 30 календарных дней до окончания срока подачи проектов и документов на участие в конкурсном отборе публикует в официальном печатном издании и размещает на официальном сайте Совета министров Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети Интернет объявление о проведении конкурсного отбора, в котором указываются:

- а) место и время приема проектов и документов;
- б) срок приема проектов и документов, который не может быть менее 30 календарных дней;
- в) наименование и адрес Организатора конкурсного отбора.

6. Претендент представляет Организатору конкурсного отбора проект и пакет документов для проведения конкурсного отбора по Перечню документов, представляемых для проведения отбора проектов для предоставления государственных гарантий Республики Крым согласно приложению к настоящему Порядку (далее – Перечень).

7. Претендент несёт ответственность за достоверность представленных Организатору конкурсного отбора документов и содержащихся в них сведений.

8. Организатор конкурсного отбора регистрирует представленные проекты и документы в день их поступления в порядке очередности поступления в специальном журнале и в течение 3 рабочих дней с даты их регистрации проверяет полноту представленных документов и правильность их оформления.

9. В случае представления проекта и документов в нарушение требований, установленных Перечнем, Организатор конкурсного отбора возвращает претенденту представленный проект и документы с письменным уведомлением, в котором указываются выявленные нарушения.

Уведомление подготавливается и подписывается уполномоченным должностным лицом Организатора конкурсного отбора в течение срока, установленного пунктом 8 настоящего Порядка.

Уведомление, проект и документы направляются претенденту заказным письмом с уведомлением по адресу, указанному претендентом в заявлении, в течение 1 рабочего дня со дня подписания уведомления.

О возврате претенденту проекта и документов делается соответствующая запись в журнале, предусмотренном пунктом 8 настоящего Порядка.

10. После устранения выявленных нарушений претендент вправе до окончания срока подачи проектов и документов на участие в конкурсном отборе повторно представить Организатору конкурсного отбора проект и документы для участия в конкурсном отборе.

11. Организатор конкурсного отбора при поступлении полного пакета документов, установленных Перечнем:

- а) в течение 5 рабочих дней регистрации полного пакета документов направляет запрос в: исполнительный орган государственной власти Республики Крым в зависимости от отраслевой принадлежности (далее – отраслевой орган) для получения заключения о целесообразности предоставления государственной гарантии;

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым для получения заключения об оценке ликвидности имущества, предоставляемого принципалом в залог в качестве обеспечения исполнения обязательств принципала;

Министерство экономического развития Республики Крым для проведения анализа показателей экономического обоснования проекта, по которому предполагается предоставление государственной гарантии;

б) в течение 10 рабочих дней со дня регистрации полного пакета документов проводит:

анализ финансового состояния претендента в соответствии с утвержденным им порядком, по результатам которого готовится заключение о возможности предоставления претенденту государственной гарантии;

оценку надежности (ликвидности) банковской гарантии, поручительства в порядке, установленном Советом министров Республики Крым.

12. Органы исполнительной власти Республики Крым в течение 10 рабочих дней со дня поступления запросов в соответствующий государственный орган готовят мотивированные заключения и направляют их Организатору конкурсного отбора в течение 1 рабочего дня со дня подписания заключения.

13. Исполнительные органы государственной власти Республики Крым с целью подготовки мотивированных заключений вправе запрашивать у органов государственной власти, органов местного самоуправления, претендента дополнительную информацию и документы, необходимые для подготовки заключений. В случае направления указанных запросов срок подготовки заключений может быть продлён до 5 рабочих дней.

14. Организатор конкурсного отбора в течение 5 рабочих дней со дня поступления от исполнительных органов государственной власти заключений формирует по каждому претенденту опись документов, по которой в течение 3 рабочих дней передает в Комиссию поступившие от претендента проекты и документы, а также подготовленные исполнительными органами государственной власти Республики Крым заключения.

15. Срок рассмотрения Комиссией представленных претендентом проектов и документов должен составлять не более 45 рабочих дней со дня окончания срока приема проектов и документов на участие в конкурсном отборе.

16. Проекты, представленные для отбора в Комиссию, могут быть сняты с рассмотрения по письменному заявлению претендента, направленному на имя председателя Комиссии.

17. Решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной гарантии принимается Комиссией по результатам конкурсного отбора проектов для предоставления государственных гарантий в соответствии с Положением о комиссии по отбору претендентов на получение государственных гарантий Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 06 сентября 2016 года № 429 «О Комиссии по отбору претендентов на получение государственных гарантий Республики Крым».

18. При проведении конкурсного отбора проектов для предоставления государственных гарантий Комиссией учитываются следующие критерии:

а) соответствие заявленных претендентом целей реализации проекта направлениям (целям) гарантирования, установленным законом о бюджете Республики Крым на очередной финансовый год и плановый период;

б) финансовое состояние претендентов;

в) обоснование источников возврата заемных средств по обязательствам, в обеспечение которых выдается гарантия;

г) бюджетная эффективность проекта;

д) объем и ликвидность предоставляемого обеспечения исполнения претендентом его возможных будущих обязательств по возмещению гаранту в порядке регресса сумм, уплаченных гарантом во исполнение обязательств по гарантии;

е) социально-экономическая значимость реализации проекта.

19. Выписка из решения Комиссии вместе с проектом соответствующего постановления Совета министров Республики Крым в течение 5 рабочих дней со дня его оформления направляется в Совет министров Республики Крым.

20. Направление в Совет министров Республики Крым выписки из решения Комиссии и проекта соответствующего постановления Совета министров Республики Крым обеспечивается Организатором конкурсного отбора.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым
Л. ОПАНАСЮК**

Приложение
к Порядку проведения отбора принципалов
для предоставления государственных
гарантий Республики Крым

Перечень документов, необходимых для предоставления государственных гарантий Республики Крым и заключения договоров о предоставлении государственных гарантий Республики Крым

1. Заявление претендента на получение государственной гарантии Республики Крым (далее – Гарантия) с указанием полного наименования, юридического адреса и идентификационного номера налогоплательщика (ИНН) Претендента и кредитора, суммы, срока и цели кредита, требуемой предельной суммы гарантии.

2. Заверенные копии учредительных документов Претендента и кредитора со всеми приложениями и изменениями.

3. Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенные копии таких выписок в отношении претендента и кредитора.

4. Копия генеральной лицензии (лицензии) Центрального банка Российской Федерации на осуществление кредитором банковских операций.

5. Заверенная копия кредитного договора со всеми приложениями и изменениями или письмо кредитора о согласии заключить кредитный договор с Претендентом при условии выдачи Гарантии и проект такого договора.

6. Документы, подтверждающие согласие уполномоченного органа управления юридического лица на совершение сделок, обеспеченных Гарантией.

7. Документы, подтверждающие полномочия руководителя и главного бухгалтера Претендента на совершение сделок от имени Претендента (решение об избрании, приказ о назначении, приказ о вступлении в должность, доверенность и др.), а также заверенные образцы подписей указанных лиц и оттиска печати Претендента.

8. Документы, подтверждающие полномочия представителя кредитора на совершение сделок от имени кредитора (решение об избрании, приказ о назначении, приказ о вступлении в должность, доверенность и др.), а также заверенные образцы подписей указанных лиц и оттиска печати и кредитора.

9. Справка Претендента об отсутствии просроченной задолженности Претендента по денежным обязательствам перед Республикой Крым на первое число месяца, в котором подано заявление на получение государственных гарантий.

10. Справки налогового органа, территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации и территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации

о состоянии расчетов Претендента соответственно по налогам, сборам и иным обязательным платежам в соответствующие бюджеты бюджетной системы Российской Федерации на первое число месяца, в котором подано заявление на получение государственных гарантий. Если в период между датой подачи документов и датой принятия решения о заключении договора о предоставлении государственной гарантии наступает очередная отчетная дата, указанные справки с обновленными сведениями представляются дополнительно.

11. Справка претендента, подтверждающая, что в отношении его не возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве) и не введена процедура банкротства в установленном законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) порядке.

12. Справка о действующих счетах претендента, открытых в кредитных организациях, подтвержденная налоговым органом по состоянию на первое число месяца, в котором подано заявление на получение государственных гарантий

13. Бухгалтерские отчеты претендента с приложением пояснительных записок за последние 2 года, предшествующих году обращения с заявлением о предоставлении государственной гарантии, и на последнюю отчетную дату по установленным Министерством финансов Российской Федерации формам с отметкой налогового органа об их принятии.

14. Аудиторские заключения о достоверности бухгалтерской отчетности претендента за последние 2 года, предшествующие году обращения с заявлением о предоставлении гарантии (для юридических лиц, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации должны проходить ежегодную аудиторскую проверку).

15. Бизнес-план проекта/инвестиционного проекта.

16. Документы, указанные в настоящем Перечне, прошиваются (каждый отдельно), подписываются или заверяются (за исключением нотариально удостоверенных копий) уполномоченным лицом юридического лица, подпись которого скрепляется печатью соответствующего юридического лица.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

от 06 декабря 2016 года № 587

Об установлении лимитов на специальное использование в 2017 году недревесных растительных ресурсов на землях, находящихся в собственности Республики Крым

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьями 8, 10 Закона Республики Крым от 25 декабря 2014 года № 50-ЗРК/2014 «О растительном мире», постановлением Совета министров Республики Крым от 24 февраля 2015 года № 56 «Об организации рационального использования недревесных растительных ресурсов на землях, находящихся в собственности Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

1. Установить лимиты на специальное использование в 2017 году недревесных растительных ресурсов на землях, находящихся в собственности Республики Крым, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Совета министров Республики Крым от 22 марта 2016 года № 93 «Об установлении лимитов на специальное использование в 2016 году недревесных растительных ресурсов на землях, находящихся в собственности Республики Крым».

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым
С. АКСЁНОВ**

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым
Л. ОПАНАСЮК**

Приложение
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от «06» декабря 2016 года № 587

Лимиты на специальное использование в 2017 году недревесных растительных ресурсов на землях, находящихся в собственности Республики Крым

№ п/п	Вид недревесных растительных ресурсов	Объем сбора (заготовки) (тонн сухого веса)
1	Боярышник кроваво-красный, плоды	45
2	Боярышник кроваво-красный, цветки	2
3	Бузина черная, плоды	11
4	Бузина черная, цветки	11
5	Донник лекарственный, трава	5
6	Душица обыкновенная (материнка), трава	15
7	Железница крымская, трава	1
8	Зверобой продырявленный, трава	35
9	Земляника, листья	2
10	Иван-чай, трава	0,5
11	Кизил мужской, плод	5
12	Котовник, трава	0,1
13	Крапива двудомная, листья	20
14	Лещина обыкновенная, листья	5
15	Лопух большой, лопух войлочный, корни	10
16	Мать-и-мачеха, листья	8
17	Мелисса лекарственная, трава	0,1
18	Мята, трава	5
19	Одуванчик лекарственный, корни	6
20	Орех грецкий, листья	5
21	Пастушья сумка, трава	10
22	Пижма обыкновенная, соцветия	5

23	Подорожник большой, подорожник ланцетолистный, листья	7
24	Полынь таврическая, полынь горькая, трава	80
25	Пустырник пятилопастный, трава	5
26	Ромашка лекарственная, соцветия	50
27	Софора японская, плоды	35
28	Спорыш (горец птичий), трава	20
29	Терн, плоды	3
30	Тысячелистник щетинистый, трава	40
31	Хмель обыкновенный, соцветия (шишки)	5
32	Цикорий обыкновенный, корень	5
33	Чабрец, трава	20
34	Череда трехраздельная, трава	3
35	Чистотел большой, трава	3
36	Шиповник, плоды	250

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым
Л. ОПАНАСЮК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

от 29 декабря 2016 года № 649

О порядке выплаты ежемесячного пособия по уходу за ребенком в возрасте от полутора до трех лет гражданам, подвергшимся воздей- ствию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 22 декабря 2014 года № 428-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием разграничения полномочий в сфере социальной поддержки граждан, подвергшихся воздействию радиации», частью второй статьи 8 Федерального закона от 29 декабря 2015 года № 388-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части учета и совершенствования предоставления мер социальной поддержки исходя из обязанности соблюдения принципа адресности и применения критериев нуждаемости», пунктом 6 постановления Правительства Российской Федерации от 16 июля 2005 года № 439 «О Правилах предоставления ежемесячного пособия по уходу за ребенком в двойном размере до достижения ребенком возраста трех лет гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года №5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

Утвердить прилагаемый Порядок выплаты ежемесячного пособия по уходу за ребенком в возрасте от полутора до трех лет гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым
С. АКСЁНОВ**
**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым
Л. ОПАНАСЮК**

Приложение
к постановлению Совета министров
Республики Крым
от «29» декабря 2016 года № 649

Порядок выплаты ежемесячного пособия по уходу за ребенком в возрасте от полутора до трех лет гражданам, подвергшимся воздей- ствию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Правилами предоставления ежемесячного пособия по уходу за ребенком в двойном размере до достижения ребенком возраста трех лет гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС (далее – Правила), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2005 года № 439, и устанавливает механизм выплаты ежемесячного пособия по уходу за ребенком в возрасте от полутора до трех лет гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС (далее – ежемесячное пособие).

2. Право на ежемесячное пособие имеют граждане, постоянно проживающие на территории зоны проживания с правом на отселение, на территории зоны проживания с льготным социально-экономическим статусом, в зоне отселения до их переселения в другие районы, работающие в организациях, расположенных на территории Республики Крым, и не получающие ежемесячное пособие в органе в сфере социальной защиты населения по месту жительства, назначенное до 30 июня 2016 года.

3. Список граждан для выплаты пособия, указанный в пункте 7 Правил (далее – список), формируется организацией по месту работы граждан, назначившей пособие, расположенной на территории Республики Крым (далее – организация).

Список подписывается руководителем организации, заверяется печатью организации (при наличии) и ежемесячно не позднее 5 числа представляется в орган социальной защиты населения по месту работы лица, получающего ежемесячное пособие (далее – ОСЗН).

Одновременно со списком организация представляет в ОСЗН заверенные печатью (при наличии печати) выписки из приказов о предоставлении отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет.

4. ОСЗН на основании представленных организацией списка и выписок из приказов о предоставлении отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет:

– формирует базу данных получателей пособия;

— ежемесячно до 25 числа текущего месяца по мере поступления средств из федерального бюджета обеспечивает перечисление денежных средств ежемесячного пособия на банковские счета организаций, указанных в списке, для дальнейшей выплаты получателям ежемесячного пособия.

5. Организации ежемесячно до 25 числа месяца представляют в ОСЗН информацию о произведенных в предыдущем месяце выплатах ежемесячного пособия, в которой указывается:

- а) наименование организации;
- б) фамилия, имя, отчество лица, получающего ежемесячное пособие;
- в) размер пособия;
- г) период, за который выплачено ежемесячное пособие;
- д) дата выплаты получателю ежемесячного пособия.

Данная информация подписывается руководителем организации, заверяется печатью.

6. Организации несут ответственность за представление недостоверной информации, указанной в списке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым —
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым
Л. ОПАНАСЮК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

от 29 декабря 2016 года № 647

Об утверждении Порядка рассмотрения извещения о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии со статьёй 8 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», статьёй 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», в целях реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым

Совет министров Республики Крым постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок рассмотрения извещения о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения (далее — Порядок).
2. Уполномочить Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым принимать решения по результатам рассмотрения извещений о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и давать разъяснения по вопросам применения Порядка, утвержденного настоящим постановлением.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым
С. АКСЁНОВ**
**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым —
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым
Л. ОПАНАСЮК**

Приложение
к постановлению
Совета министров Республики Крым
от «29» декабря 2016 г. № 647

ПОРЯДОК рассмотрения извещения о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и устанавливает порядок рассмотрения извещения о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения с целью реализации Республикой Крым преимущественного права на приобретение в собственность земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

1.2. Действие настоящего Порядка не распространяется на:

случаи продажи земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения с публичных торгов;

земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, указанные в абзаце 2 пункта 1 статьи 1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

земельные участки, необходимые для ведения работ, связанных с пользованием недрами.

1.3. Финансирование расходов на реализацию Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка осуществляется за счет средств бюджета Республики Крым в пределах лимитов средств, выделенных на указанные цели в бюджете Республики Крым на соответствующий финансовый год.

2. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ИЗВЕЩЕНИЙ О ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

2.1. Продавец земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения обязан извещать в письменной форме Совет министров Республики Крым о намерении продать такой земельный участок.

2.2. Продавец земельного участка, сведения о границах которого внесены в Государственный кадастр недвижимости, направляет в Совет министров Республики Крым заказным письмом с уведомлением о вручении или вручает нарочно письменное извещение о намерении продать земельный участок с указанием цены, размера, местоположения земельного участка и срока, до истечения которого должен быть осуществлен взаимный расчет (далее — извещение), по форме согласно приложению 1.

Срок, до истечения которого должен быть осуществлен взаимный расчет, не может превышать 90 (девяносто) дней со дня поступления извещения.

К извещению продавец вправе приложить следующие документы:

- 1) копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок или госу-

дарственного акта на право собственности на земельный участок или выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- 2) копия кадастрового паспорта земельного участка (выписки из государственного кадастра недвижимости) выданного после государственной регистрации права на земельные участки (с границами земельного участка, внесенными в государственный кадастр недвижимости);

- 3) доверенность представителя, действующего от лица (имени) собственника земельного участка (при необходимости).

Непредоставление документов, указанных в абзацах четвертом-шестом настоящего пункта, не является основанием для отказа в рассмотрении извещения.

2.3. Совет министров Республики Крым в течение 2 (двух) рабочих дней направляется в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее — Минимущество) извещение о намерении продать земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с приложенными документами для рассмотрения.

2.4. Минимущество в течение 5 (пяти) дней со дня поступления извещения направляет в электронном виде его копию (либо информацию о земельном участке) с картографическим материалом, отображающим границы предлагаемого к продаже земельного участка, для получения предложения о целесообразности (нецелесообразности) приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым в следующие исполнительные органы государственной власти Республики Крым (далее — заинтересованные органы) в соответствии с компетенцией:

- 1) Министерство сельского хозяйства Республики Крым;
- 2) Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым;
- 3) Министерство промышленной политики Республики Крым;
- 4) Министерство транспорта Республики Крым;
- 5) Министерство топлива и энергетики Республики Крым;
- 6) Министерство экономического развития Республики Крым;
- 7) Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым;
- 8) Государственный комитет по охране культурного наследия Республики Крым;
- 9) Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым.

2.5. При отсутствии средств в бюджете Республики Крым на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым копия извещения (либо информация о земельном участке) в заинтересованные органы не направляется.

2.6. Заинтересованные органы в течение 5 (пяти) дней со дня поступления копии извещения (либо информации о земельном участке) представляют в Минимущество мотивированное предложение о целесообразности приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым в электронном виде, а также на бумажном носителе.

2.7. В случае непоступления в Минимущество предложения от заинтересованных органов о целесообразности приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым в срок, указанный в пункте 2.6 настоящего Порядка приобретение земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым, при условии подтверждения получения заинтересованными органами копии извещения, считается целесообразным.

2.8. При поступлении от всех заинтересованных органов предложений о целесообразности реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка Минимущество принимает решение о реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка.

При поступлении от всех заинтересованных органов предложений о нецелесообразности реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка Минимущество принимает решение об отказе от реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка.

В случае поступления от заинтересованных органов одновременно предложений о целесообразности и нецелесообразности реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка Минимущество не позднее дня, следующего за днем последнего предложения, направляет их на рассмотрение рабочей группы по вопросам оборота земель сельскохозяйственного назначения Республики Крым, созданной в порядке установленном Советом министров Республики Крым для принятия соответствующего заключения (далее — Рабочая группа).

Рабочая группа в течение 7 (семи) календарных дней рассматривает и направляет в Минимущество заключения с обоснованием целесообразности (нецелесообразности) реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка, указанного в извещении.

При наличии заключения рабочей группы о нецелесообразности реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка Минимущество принимает решение об отказе от реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка.

При наличии заключения рабочей группы о целесообразности реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка Минимущество принимает решение о реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка.

2.9. Минимущество в течение 30 (тридцати) дней со дня поступления извещения направляет в адрес продавца уведомление об отказе от преимущественного права покупки такого земельного участка в собственность Республики Крым по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку в случае:

- 1) отсутствия бюджетных средств на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым;
- 2) наличия предложений от всех заинтересованных исполнительных органов государственной власти Республики Крым, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка, о нецелесообразности приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым;
- 3) наличия заключения рабочей группы о нецелесообразности реализации Республикой Крым преимущественного права покупки земельного участка.

3. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРИОБРЕТЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ В ПОРЯДКЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА ПОКУПКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДУСМО- ТРЕННОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНА- ЧЕНИЯ, И ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

3.1. Решение о приобретении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым в порядке реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения (далее — решение) принимается Минимуществом в течение 30 (тридцати) дней со дня получения от продавца извещения. О принятом решении Минимущество уведомляет продавца земельного участка по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку заказным письмом с уведомлением о вручении или вручает ему лично.

3.2. Решение принимается путем издания приказа Минимущества.



В приказе указываются:

- площадь земельного участка; кадастровый номер земельного участка, местоположение земельного участка;
- цена приобретения земельного участка; собственник (продавец) земельного участка;
- иные необходимые сведения о земельном участке.

3.3. Минимум в течение 14 (четырнадцати) дней со дня издания приказа направляет проект договора купли-продажи земельного участка по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку из земель сельскохозяйственного назначения продавцу земельного участка для согласования и подписания.

3.4. Цена земельного участка, указанная в решении и договоре купли-продажи земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, должна соответствовать цене, указанной в извещении.

Общий срок, до истечения которого должен быть осуществлен взаимный расчет, не может превышать девяносто дней со дня поступления извещения в Минимум.

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым
Л. ОПАНАСЮК**

Приложение 1
к Порядку рассмотрения
извещения о продаже
земельных участков из земель сельскохозяйственного
назначения

Совет министров Республики Крым
пр-т Кирова, 13, г. Симферополь, 295000
от гражданина

Ф.И.О.,
почтовый адрес, телефон
паспорт – серия, номер, кем и когда выдан, от юридического лица
(полное наименование юридического лица, ИНН, номер
государственной регистрации, юридический адрес,
почтовый адрес, тел.)
(Ф.И.О., должность представителя), действующего на основании _____ (название документа)

ИЗВЕЩЕНИЕ

о намерении продать земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещаю о своем намерении продать земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью _____ кв. м (га) с кадастровым номером _____, расположенный по адресу (имеющиеся адресные ориентиры): Республика Крым _____

_____, (наименование поселения и другие ориентиры) принадлежащий на праве собственности на основании _____, (названия и реквизиты правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов) Земельный участок имеет обременения (ограничение) в виде _____.
Указать: аренда, залог, иное ограничение по цене _____ рублей с оплатой до _____. (цифрами и прописью) (указать срок)

О своем намерении прошу известить по адресу: _____

В случае отказа от приобретения земельного участка в собственность Республики Крым он будет продан третьему лицу по цене, не ниже указанной в извещении.

Приложения:

- 1) копия свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок или государственный акт на право собственности на земельный участок или выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- 2) копия кадастрового паспорта земельного участка (выписки из государственного кадастра недвижимости), выданного после государственной регистрации права на земельный участок с границами земельного участка, внесенными в Государственный кадастр недвижимости;
- 3) доверенность представителя, действующего от лица (имени) собственника земельного участка (при необходимости).

«____» _____ Г. _____
(число, месяц, год) (подпись заявителя)

Приложение 2
к Порядку рассмотрения
извещения о продаже
земельных участков из земель сельскохозяйственного
назначения

Ф.И.О., кому направляется уведомление
адрес
почтовый индекс

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе от покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым отказывается от приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью _____ кв. метров с кадастровым номером _____, разрешенное использование _____, расположенного по адресу: Республика Крым, _____ район/городской округ _____, по цене _____ (_____) рублей.

Наименование должности уполномоченного лица	Подпись	Ф.И.О.
Приложение 3 к Порядку рассмотрения извещения о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения		
Ф.И.О., кому направляется уведомление		
адрес		
почтовый индекс		

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уведомляем Вас о намерении Республикой Крым приобрести земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью _____ кв. метров с кадастровым номером _____, разрешенное использование _____, расположенный по адресу: Республика Крым, _____ район/городской округ _____, по цене _____ (_____) рублей в собственность Республики Крым.

Согласно Порядку реализации преимущественного права покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым издан приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым о приобретении указанного земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Республики Крым. Копия приказа прилагается.

Приложение: на _____ л.

Наименование должности уполномоченного лица	Подпись	Ф.И.О.
Приложение 4 к Порядку рассмотрения извещения о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения		

ДОГОВОР № ____ купли-продажи земельного участка

г. Симферополь «____» _____ 20__ года

_____ года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации серии ____ № _____, выдан Федеральной миграционной службой _____ года, код подразделения _____, зарегистрирована по адресу: _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым в рамках полномочий, предоставленных в соответствии с распоряжением Совета министров Республики Крым от _____ № _____ в лице _____, действующего на основании доверенности от _____ № _____, в соответствии с Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Крым от 27.06.2014 №157, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании приказа Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от _____ № _____ «О покупке земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения» заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок (далее – земельный участок)
Вид права: собственность (на основании _____ от _____ года № _____ – Приложение 1 к настоящему Договору);
Кадастровый номер: _____ (в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка – Приложение 2 к настоящему Договору);
Месторасположение: за границами _____ сельского поселения _____ района Республики Крым;
Категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения;
Вид разрешенного использования: _____;
Площадь: _____ га.
- 1.2. На земельном участке объекты недвижимого имущества (здания, сооружения) отсутствуют.
- 1.3. Продавец гарантирует, что продаваемый земельный участок не обременен правами третьих лиц, права продавца на земельный участок не оспариваются, под арестом не находятся, из оборота не изъяты, его оборот не ограничен.
- 1.4. Перевод права собственности на земельный участок подлежит государственной регистрации в соответствии со ст. 551 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 25-26 Земельного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом «О государственной регистрации».

2. ПРИЕМ-ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

- 2.1. Передача земельного участка от Продавца к Покупателю оформляется по акту приема-передачи земельного участка (приложение 3 к Договору). Со дня подписания Сторонами акта приема-передачи земельного участка такой акт приема-передачи становится неотъемлемой частью Договора.
- 2.2. Стороны договорились, что земельный участок подлежит передаче от Продавца к Покупателю в срок не позднее _____ дней после подписания Договора купли-продажи земельного участка.

3. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

3.1. Цена продажи земельного участка составляет _____ руб. (_____) в соответствии с приказом о покупке земельного участка (приложение 4 к настоящему Договору).

3.2. Покупатель перечисляет денежные средства в сумме согласно пункту 3.1 настоящего Договора в течение _____ календарных дней с момента подписания Договора путем перечисления денежных средств по реквизитам:

Получатель: _____
Номер счета: _____
Наименование банка: _____
БИК: _____
ИНН _____

3.3. Оплата цены продажи земельного участка по Договору должна быть произведена до осуществления государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок.

4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

4.1 Покупатель обязуется:

4.1.1. Обеспечить возможность размещения на земельном участке межевых и геофизических знаков и подъездов к ним, возможность доступа на земельный участок соответствующих служб для обслуживания, обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации (в случае необходимости).

4.1.2. Проведение земляных работ на земельном участке осуществлять с согласия соответствующего органа власти.

4.1.3. Соблюдать требования природоохранного законодательства.

4.1.4. Соблюдать требования законодательства об охране культурного наследия Российской Федерации и Республики Крым при проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, связанных со строительством на земельном участке и обслуживанием земельного участка.

4.2 Обременения и ограничения по использованию земельного участка, установленные до заключения Договора, сохраняются до их прекращения в порядке, установленном законодательством.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Продавец обязуется:

5.1.1 Предоставить Покупателю сведения и документы, необходимые для исполнения условий, установленных настоящим Договором.

5.2. Покупатель обязуется:

5.2.1. Полностью оплатить цену продажи земельного участка, предусмотренную разделом 3 настоящего Договора, в сроки и в порядке, установленные Договором.

5.2.2. Подготовить акт приема-передачи земельного участка, который является неотъемлемой частью Договора, и передать земельный участок Покупателю в срок, указанный в пункте 2.2 настоящего Договора.

5.2.3. Обеспечивать возможность размещения на земельном участке межевых и геофизических знаков и подъездов к ним, возможность доступа на земельный участок соответствующих служб для обслуживания, реконструкции и ремонта объектов инженерной инфраструктуры (в случае необходимости).

5.2.4. Соблюдать требования природоохранного законодательства.

5.2.5. Соблюдать требования законодательства об охране культурного наследия Российской Федерации и Республики Крым при проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, связанных со строительством на земельном участке и обслуживанием земельного участка.

5.2.6. Обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на земельный участок в соответствии с настоящим Договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, а также положениями настоящего Договора.

6.2. Продавец считается выполнившим свои обязательства по продаже земельного участка в собственность Покупателю после фактической передачи земельного участка во владение покупателя в порядке, установленном настоящим Договором, и государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок к Покупателю.

6.3. За нарушение срока внесения оплаты, указанного в разделе 3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает пеню из расчета 0,1% от цены продажи земельного участка за каждый день просрочки.

6.4. За нарушение срока передачи земельного участка Покупателю, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, продавец уплачивает пеню из расчета 0,1% от цены продажи земельного участка за каждый день просрочки.

6.5. Уплата пени не освобождает Покупателя от исполнения обязательств по Договору.

6.6. Расторжение Договора вследствие нарушения Покупателем своих обязанностей по настоящему Договору не освобождает Покупателя от уплаты пени.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка, категории земель, указанных в Договоре, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Крым.

7.2. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа государственной власти, уполномоченного на осуществление государственной регистрации права собственности на земельный участок.

7.3. Все изменения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или уполномоченными на то представителями Сторон. С момента государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок в соответствии с Договором к Покупателю любые изменения к Договору также подлежат государственной регистрации.

7.4. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, Стороны разрешают путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При недостижении согласия споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию одной из Сторон, в том числе в связи с неоплатой и (или) неполной оплатой Покупателем цены земельного участка.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

8.2. Все приложения к настоящему Договору являются его составной и неотъемлемой частью. Приложения к Договору:

Приложение 1 – копия документа, подтверждающего право собственности на земельный участок;

Приложение 2 – копия кадастрового паспорта земельного участка;

Приложение 3 – акт приема-передачи земельного участка;

Приложение 4 – копия приказа о покупке земельного участка.

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым

Адрес:

295015, Республика Крым,
г. Симферополь, ул. Севастопольская, 17
e-mail: minimzem@yandex.ru,
тел. +7 (3652) 255242
ОГРН 1149102017426
ИНН 9102012080
КПП 910201001
УФК по Республике Крым (Минимущество Республики Крым л/с 03752203030)
БИК 043510001
Отделение Республика Крым
г. Симферополь

Заместитель министра имущественных и земельных отношений

Приложение 5
к договору купли-продажи
земельного участка
от _____ № _____

АКТ

приема-передачи земельного участка

г. Симферополь

«____» _____ 201__ год

_____ Ф.И.О. _____ дата _____ рождения, паспорт гражданина Российской Федерации серии _____, выдан Федеральной миграционной службой _____ года, код подразделения _____, зарегистрирована по адресу: _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, передал, а Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым в рамках полномочий, предоставленных в соответствии с распоряжением Совета министров Республики Крым от _____ № _____, в лице _____, действующего на основании доверенности от _____ № _____, в соответствии с Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Крым от 27.06.2014 №157, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, принял на основании договора купли-продажи № _____ от «____» _____ 20__ г. земельный участок (кадастровый № _____), расположенный на территории _____ сельского поселения _____ района Республики Крым.

Обременения участка и ограничения по его использованию:

1. Уклонение одной из сторон от подписания настоящего акта расценивается как отказ Продавца от исполнения обязанности передать земельный участок, а Покупателя – обязанности принять его (ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации).

2. Переданный земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Покупателя. Покупатель никаких претензий к Продавцу не имеет.

3. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон и один для органа государственной власти, уполномоченного на осуществление государственной регистрации права собственности на земельный участок, и является неотъемлемой частью Договора купли-продажи земельного участка.

Передал:

Продавец

Ф.И.О.

Принял:

Покупатель

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым

Подпись

Ф.И.О.

М.П.

Подпись

Ф.И.О.

М.П.



■ АНЕКДОТ

Последнее китайское пред-
упреждение часто делают рус-
ским матом.

Штраф – это налог за то,
что сделал неправильно.
А налог – это штраф за то,
что сделал правильно.

– Почему психиатры так
вежливы со своими пациентами?
– Потому что знают, что их
пациенты освобождены от уго-
ловной ответственности.

Не знаю точно, с чем это
связано, но командирован-
ным, возвращающимся из ко-
мандировок вовремя, жены
изменяют гораздо реже, чем
тем, кто возвращается на два
дня раньше.

На приёме у врача:
– Сильные стрессы в жизни
были?
– Ну-у, вот женился три
года назад.

– Пап, я в пятницу на свадь-
бу иду, дай денег.
– Пять тысяч хватит?
– Ну ты чо?! Платье, фата...

Учёба для нас праздник! А в
праздник мы отдыхаем!

Что должен уметь мужчина:
1) Не молчать, если приго-
товлено вкусно.
2) Молча жрать, если не-
вкусно.

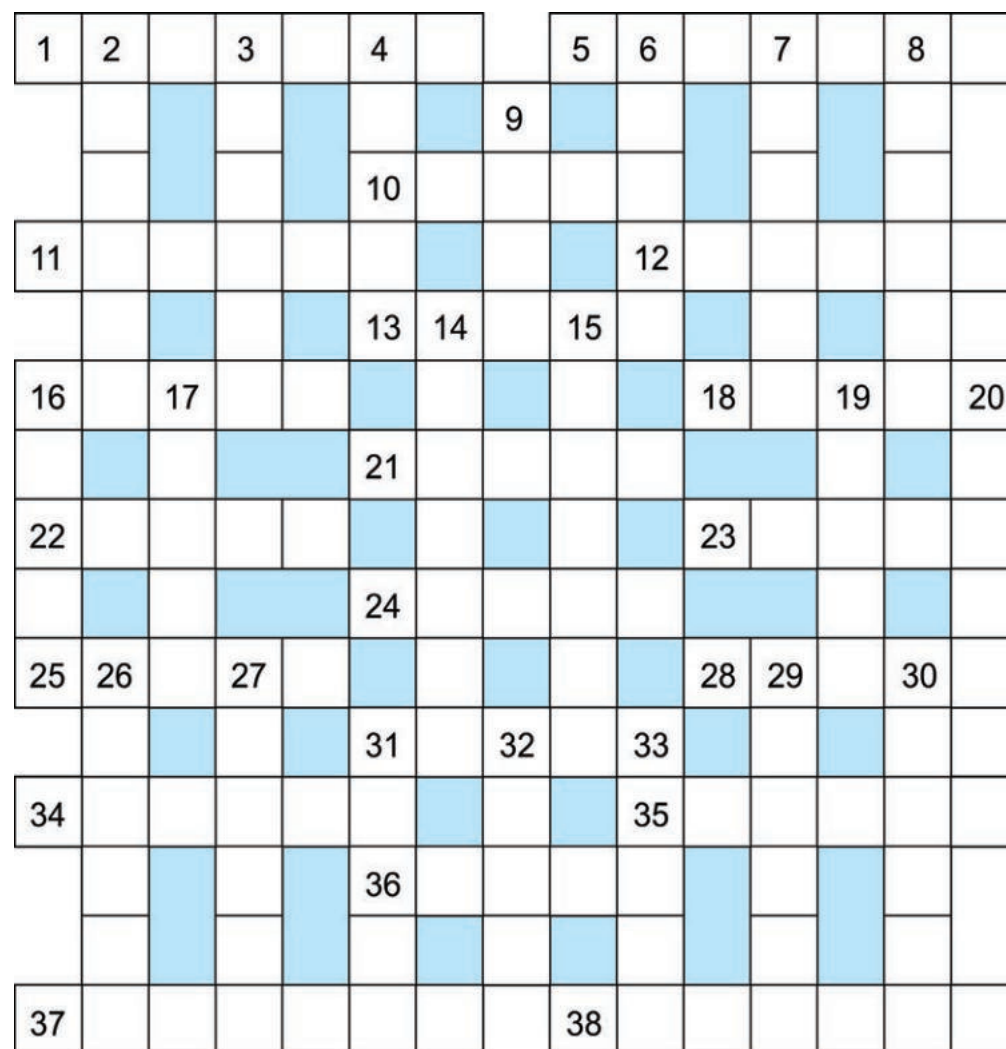
Коллективчик у нас творче-
ский! Один ходит, притворяется
умным, чтобы больше платили...
второй – дурачком, чтобы мень-
ше работать.

В семейной ссоре всегда
виноваты двое! Муж и свекровь...

Говорят, что в своей жизни
нужно что-то менять. Поэтому я
сегодня сяду на телевизор и
буду смотреть диван.

Понять другого человека
часто мешает понимание того,
что это другой человек.

■ КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Город в Крыму.
5. Его именем назван приморский парк Ялты.
10. Впадает в Каспий. 11. Ресторанчик с
эстрадой. 12. Внезапное озарение. 13. За-
падный пионер. 16. Механический работник.
18. Покрой одежды. 21. Крымский курорт. 22.
Этот русский писатель жил в Ялте. 23. Река в
Крыму. 24. Вьющееся растение. 25. Рябино-
вая гроздь. 28. «Потолок» блиндажа. 31. Му-
чительная грусть. 34. Река на юго-западе
Крымского полуострова. 35. Оборонное фор-
тификационное сооружение, существовав-
шее на склоне горы Караул-Оба. 36. Достав-
ленный с нарочным. 37. Столица в Европе. 38.
Её нить спасла Тесея.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 2. Пастернаковский
доктор. 3. Олимпийский город в Японии. 4.
Груз на шнурке у каменщика. 6. Античный ор-
намент. 7. Материк с Килиманджаро. 8. Краска
«джинсового» цвета. 9. Курортный центр Кры-
ма. 14. Веничек для святой воды. 15. Прозва-
ние святого Николая. 16. И циклоп, и бокоплав.

17. Бог виноделия. 19. Город с генуэзской кре-
постью. 20. Слой сажи в печке. 26. Владение
барина. 27. Новый «имидж» старого автомоби-
ля. 29. Могущественный вождь гуннов. 30. Ка-
зачий командир. 31. Маленькая мотыга. 32.
Грязевой курорт Крыма. 33. Лицедей на сцене.

**ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД
«АНТОШКА НА ОДНОЙ НОЖКЕ»,
опубликованный в № 8 от 19.01.17**

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Мухомор. 5. Уфа.
6. Ост. 9. Котелок. 11. Сириус. 12. Султан. 14.
Игрушка. 16. Калициум. 17. Наполеон. 18. Ки-
новед. 19. Эстафета. 20. Арлекино. 21. «Га-
раж». 24. Ромул. 25. Оками. 30. Избушка. 31.
Ивишень. 32. Каллаит. 33. «Отель».

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. «Максимка». 2. «Ху-
торянка». 3. Малиновка. 4. Роксанда. 5. Учи-
лище. 7. Тилопил. 8. Живица. 10. Карлик. 13.
Марс. 15. Боян. 21. Гарбо. 22. Рампа. 23. Жол-
ли. 26. Кабриолет. 27. Мишметалл. 28. Лисич-
ка. 29. Варьете.

■ ГОРОСКОП НА СЕГОДНЯ

♈ ОВЕН. Благоприятный день для на-
чала любых отношений – деловых, дружеских
или романтических.

♉ ТЕЛЕЦ. В личных отношениях могут
возникнуть проблемы, не исключены разно-
гласия с близкими. Вы постараетесь не до-
пустить конфликта, сгладить острые углы и
сохранить мир.

♊ БЛИЗНЕЦЫ. Усилится влияние пози-
тивных тенденций, улучшится настроение, вы
почувствуете себя увереннее. Можно плани-
ровать деловые и личные встречи, они прой-
дут хорошо.

♋ РАК. Подходящий день для общения с
близкими, укрепления отношений, которые
для вас важны.

♌ ЛЕВ. Возможны финансовые трудно-
сти, задержка ожидаемых платежей.

♍ ДЕВА. День подходит для небольших по-
ездок в компании близких, смены обстановки.

♎ ВЕСЫ. Все ваши усилия будут прино-
сить реальные плоды. Многие найдут воз-
можность помочь людям, оказавшимся в
трудной ситуации.

♏ СКОРПИОН. На первый план выйдут
личные отношения. Общение с близкими при-
несёт много радости.

♐ СТЕЛЕЦ. Не исключены пережива-
ния и волнения; скорее всего, они будут свя-
заны с какими-то событиями личного характе-
ра или переменами в семейной жизни.

♑ КОЗЕРОГ. День подходит для поку-
пок, в том числе крупных. Вы не потратите
деньги напрасно, приобретёте вещи, которые
будут долго радовать не только вас, но и ва-
ших близких.

♒ ВОДОЛЕЙ. Не исключено начало
служебных романов. Что ж, сейчас вполне
благоприятный момент для того, чтобы пре-
вратить деловые отношения в личные.

♓ РЫБЫ. Станет труднее найти общий
язык с окружающими. Разногласия будут
возникать чаще обычного, возможны споры
из-за пустяков, на которые вы в другое вре-
мя не обратили бы внимания.

Редакции газеты «Крымская газета»
требуются:
**РЕКЛАМНЫЙ АГЕНТ,
ЮРИСТ** (со знанием 44-ФЗ от 05.04.2013),
**СЕКРЕТАРЬ РУКОВОДИТЕЛЯ,
КОРРЕКТОР** (опыт работы в СМИ).
По вопросам трудоустройства обращаться:
г. Симферополь, ул. Козлова, 45а, к. 407,
тел.: (3652) 51-88-41, +7 (978) 207-90-81.
Ждём ваших резюме по e-mail:
redakciya@gazetacrimea.ru

ЕСТЬ
ВАКАНСИИ



Продолжается подписка на «Крымскую газету» на 2017 год

Ежедневный выпуск:

21715
льготная подписка
1 мес. – 196,14 руб.
3 мес. – 588,42 руб.

61055
для физлиц
1 мес. – 203,11 руб.
3 мес. – 609,33 руб.

21724
для организаций
1 мес. – 213,63 руб.
3 мес. – 640,89 руб.

Адрес редакции: 295015,
Симферополь, ул. Козлова, 45а.
Телефоны: (3652) 51-88-46,
+7 (978) 207-90-81.
E-mail: chitatel@gazetacrimea.ru
Отдел рекламы: +7 (978) 000-00-33

Выпуск в пятницу (+ТВ-программа):

30365
льготная подписка
1 мес. – 89,28 руб.
3 мес. – 267,84 руб.

30364
для физлиц
1 мес. – 91,53 руб.
3 мес. – 274,59 руб.

30366
для организаций
1 мес. – 94,17 руб.
3 мес. – 282,51 руб.

«Крымская газета» в подписных
каталогах «Почты России».
Подписной индекс: П3449
Подписаться на «Крымскую газету»
теперь можно по всей территории РФ

И. о. гл. ред. ктор :
Людмила Павловна
Коновалова

Выпуск ющий
ред. ктор:
Людмила Павловна
Коновалова



Учредитель г. зеты: Государственное
бюджетное учреждение Республики Крым
«Редакция газеты «Крымская газета»
Учредитель ГБУ РК «Ред. кция г. зеты
«Крымск я г. зет»: Министерство вну-
тренней политики, информации и связи
Республики Крым
Изд. тель и ред. кция: Государственное
бюджетное учреждение Республики Крым
«Редакция газеты «Крымская газета»

Адрес изд. теля и ред. кции:
295015, Симферополь, ул. Козлова, 45а.
Телефоны ред. кции:
(3652) 51-88-41, 51-88-46,
+7 (978) 207-90-81.
E-mail: info@gazetacrimea.ru,
redakciya@gazetacrimea.ru,
chitatel@gazetacrimea.ru

Отпечатано в ГУП РК «Издательство
и типография «Таврида», г. Симферополь,
ул. Генерала Васильева, 44.
Офсетная печать. Печ. л. 1.
Свидетельство о регистрации средства
массовой информации ПИ № ФС77-65163
от 28 марта 2016 г., выдано Федеральной
службой по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций (Роскомнадзор).

Подписано в печать в 18:00.
Фактически в 18:30.
Заказ 0084 | Тираж 25 767 экз.
Цена свободная.
Авторы опубликованных материалов несут
ответственность за точность приведённых
фактов, цитат, экономических, социологи-
ческих и других данных, собственных имён,
географических названий. Редакция в пере-

писку с читателями не вступает. При пере-
печатке материалов ссылка на «Крымскую
газету» обязательна. Точка зрения авторов
публикуемых материалов может не совпа-
дать с позицией редакции. Рукописи не ре-
цензируются и не возвращаются. За содер-
жание рекламных материалов редакция от-
вечественности не несёт. «Хороший пример»,
«Знаковое событие», «» – материалы публи-
куются на коммерческой основе.

